

## DIRECTION DE LA CITOYENNETE

TEL. 05.53.64.81.01

MAIL : [agaillard@mairie-marmande.fr](mailto:agaillard@mairie-marmande.fr)

Réf. courrier : KD/AG : 2021.87

Marmande, le 24 novembre 2021

---

# COMPTE-RENDU DE LA RENCONTRE DU CONSEIL DE QUARTIER LOLYA / CHENE VERT MARDI 23 NOVEMBRE 2021

---

Lieu : Gymnase école de Lolya

Début de la rencontre : 19h00

Fin de la rencontre : 20h45

En présence de : M. Michel MILHAC, élu référent du quartier, adjoint au maire en charge de l'urbanisme, M. Jean-Claude BOURBON, élu référent du quartier en charge à la sécurité, la tranquillité publique et les anciens combattants.

12 habitants

Service Citoyenneté : Karine DEWILDE, Alain GAILLARD

### Ordre du jour :

- Présentation des élus référents du quartier
- Présentation des principes du conseil des quartiers
- Echanges autour de la vie du quartier
- Propositions d'idées et de projets

Le premier temps de la rencontre a permis aux élus de présenter les grandes lignes de la politique marmandaise en faveur de la Citoyenneté.

Concernant les conseils de quartiers, Mme DEWILDE explique le nouveau découpage sur les secteurs de Lolya / Chêne Vert, Bédât / La Gravette, Lapassat, Trec.

Les élus référents seront les premiers interlocuteurs des habitants du quartier, avec la volonté d'être des facilitateurs, de se rencontrer, de construire ensemble.

Les rencontres de quartier se déclineront toujours sur 3 temps :

Accueillir/ informer

Echanger sur la vie du quartier

Explorer /proposer des projets

Cette première rencontre a principalement été dédiée au fait de faire connaissance.

Un tour de table a permis à chacun de se présenter, ses motivations, ses intérêts à participer à la vie du quartier.

A l'issue de ce temps-là, plusieurs problématiques et ou interrogations ont été évoquées :

- Urbanisme - PLU
- Incivilités routières - vitesse
- La propreté - incivilités
- Le transport – aménagement personnes handicapés
- Débordement eau pluviale
- Animations

### **1- Urbanisme - PLU**

Un habitant de la rue du Chêne Vert soulève un problème qu'il subit tous les jours : le bruit.

L'idée pour cette personne est de surélever son mur jusqu'à 1, m 80 afin d'atténuer les nuisances sonores.

Pour cela, il s'est rapproché du service urbanisme qui lui a répondu par la négative car le PLU actuel ne permet pas cet aménagement.

M. MILHAC adjoint au maire en charge de l'urbanisme répond que le PLU a été validé en conseil municipal. Le service urbanisme ne fait qu'appliquer le PLU et que les règles s'appliquent à tout le monde.

L'élu propose à l'habitant de faire un recours administratif mais que cette démarche administrative est couteuse et abouti à 99 % sur un rejet.

Il invite les marmandais à prendre rendez-vous avec le service urbanisme et qu'il se rendra disponible pour les recevoir.

## **2- Incivilités routières - vitesse**

Un habitant se plaint de la vitesse excessive des automobilistes et du nombre de véhicules qui traversent le quartier. Les tracés de la rue du Chêne Vert ainsi que la rue Robert Creuzet sont cités pour exemple.

M. BOURBON élu à la sécurité répond que des contrôles routiers sont réalisés avec un dernier en date sur l'avenue Fleming. L'élu reconnaît qu'il y a un manque de civisme concernant certains automobilistes.

Doit-on rajouter des ralentisseurs ?

## **3- - La propreté - incivilités**

L'assemblée aborde le sujet de la propreté. Certains habitants dénoncent le fait que le quartier soit sale.

- « Certaines personnes manquent de civisme ».

Mme DEWILDE directrice de la direction de la citoyenneté explique qu'une commission de la propreté (police municipale, équipe du service propreté) vient d'être créée. Cette commission a pour but de réaliser une campagne sur la propreté tout en étant en lien avec la population.

Une habitante pose les questions suivantes :

- Doit-on installer des caméras ?
- Doit-on installer plus de corbeille poubelle ?

## **4- Le transport – aménagement personnes handicapés**

Les habitants sont satisfaits des navettes bus qui permettent aux personnes âgées de pouvoir se déplacer. Par contre, un problème persiste sur le déplacement des personnes handicapés puisque ces dernières rencontrent des difficultés pour accéder au bus. Il est proposé de revoir les contours des trottoirs afin de faciliter la descente des fauteuils roulants sur la chaussée.

## **5- Débordement eau pluviale**

Les bouches d'évacuations d'eau sont souvent obstruées par des feuilles mortes ainsi que par les racines des arbres. Les habitants demandent à ce que la municipalité entretienne les arbres (ramassages de feuilles, tailles de branches).

Ces opérations pourraient permettre d'éviter des inondations sur le quartier.

## **6- Animations**

L'assemblée est partante pour redynamiser le quartier. Il est proposé de mettre en place une auberge espagnole ainsi que la réalisation d'une projection cinématographique.

Un habitant propose la création d'une maison de quartier de jeunes.

De part cette volonté, le but est de recréer du lien social.

# Commune de Marmande Découpage des Quartiers

