

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Lundi 27 mars 2023 à 19h00

Nombre de conseillers en exercice : 33 Présents : 27 Votants : 32

Le Conseil Municipal de la commune de Marmande, convoqué le mardi 21 mars 2023 s'est réuni le Lundi 27 mars 2023 à 19 heures 00, en présentiel dans la salle du Conseil Municipal de Marmande, en séance publique, sous la présidence de M. Joël HOCQUELET, Maire de Marmande.

Présents : HOCQUELET Joël, Maire, CILLIERES Charles, VERDIER Françoise, MILHAC Michel, CHASTAING Séverine, CARDOIT Patrick, NOSMAS Karen, PASCAL Alain, Adjoints. FIGUES Fatima, FEYRIT Jean-Claude, BOURBON Jean-Claude, DUBRANA Didier, LE BRIS Alain, BOULITEAU Bernard, BORDERIE Sophie, BLANCHARD Stéphane, MARTIN Dominique, GASSER Anne-Laure, FIGUEIRA Muriel, ROQUES Loréline, FEYRIT Pierre, CALZAVARA Martine, BALLEREAU Marie-Catherine, FRANCIS Stéphane, PERALI Valérie, PREVOT Jérémie, DUBOURG Jean-Luc, Conseillers Municipaux.

Absents ou excusés : CARUHEL Maud, SORIN Christian, MARCHAND Emmanuelle, GUILBAUD Valérie, BONNET Gilbert, HAY Florence,

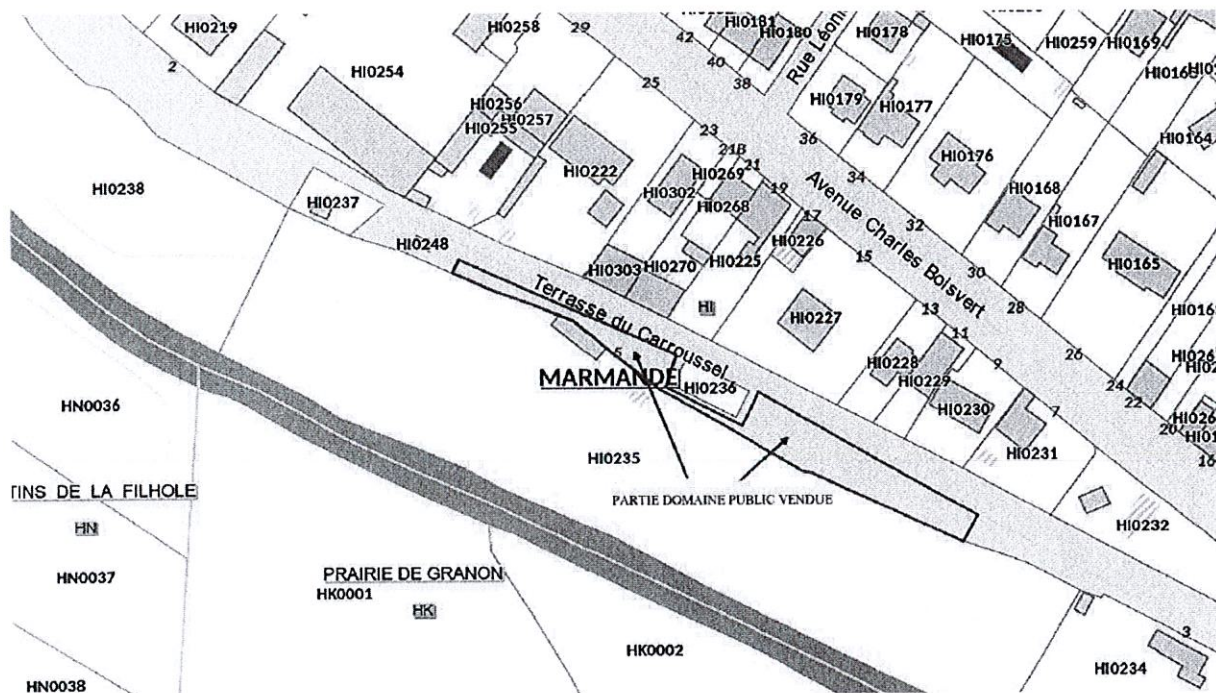
Pouvoirs : de CARUHEL Maud à NOSMAS Karen, de SORIN Christian à CILLIERES Charles, de GUILBAUD Valérie à VERDIER Françoise, de BONNET Gilbert à HOCQUELET Joël, Maire, de HAY Florence à PREVOT Jérémie.

C.31

Déclassement dans le domaine privé de parcelle appartenant au domaine public communal : cadastré section HI

Monsieur MILHAC rappelle au Conseil Municipal que par la délibération n° 2022 I 36 en date du 12 décembre 2022, il avait été décidé le lancement d'une enquête publique unique concernant le déclassement dans le domaine privé d'une parcelle appartenant au domaine public de la Commune en vue de son aliénation et plus particulièrement :

- transfert d'une partie du domaine public section HI sis terrasse du Carrousel, d'une superficie qui sera définie dans le document d'arpentage dans le domaine privé (cf. annexe n° 1 du dossier d'enquête publique)



Suite à l'arrêté municipal n° UR/SOL 007/2023 en date du 12 janvier 2023, il a été procédé sur le territoire de la commune de Marmande à l'enquête publique portant sur le déclassement dans le domaine privé d'une parcelle appartenant au domaine public de la commune, du 13 février au 28 février 2023 inclus et sous le contrôle de Monsieur POUMEROL Alain désigné en qualité de commissaire-enquêteur.

Dans les conclusions de son rapport en date du 03 mars 2023, Monsieur POUMEROL Alain a émis un avis favorable au déclassement dans le domaine privé de la partie du domaine public section HI sis Terrasse du Carroussel appartenant au domaine public de la Commune.

Cette enquête faisait suite à la demande de la SCI FLORENZZA représentée par Madame ROCHI Graziella de se porter acquéreur de cette partie de parcelle afin de pouvoir agrandir leur future propriété.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré :

- Décide** le déclassement dans le domaine privé communal de la partie du domaine public section HI appartenant au domaine public communal en vue de son aliénation, tel qu'il est répertorié et défini dans le dossier d'enquête publique, consultable au service urbanisme.
- Dit** que le document d'arpentage de la future parcelle sera établi à la charge de l'acquéreur et qu'une nouvelle délibération viendra fixer les conditions de la cession.
- Autorise** M. le MAIRE ou son représentant à signer tous documents à cet effet.

Votants : 32 - Abstention : 00 - Exprimés : 32 - Contre : 00 - Pour : 32 -
Dossier adopté à l'unanimité

Fait et délibéré en l'Hôtel de ville, les jour, mois et an susdits.
Ont signé au registre les membres présents.
Pour extrait certifié conforme,
Marmande le 27 mars 2023

Le secrétaire de séance
Stéphane BLANCHARD



Le Maire de Marmande
Joël HOCQUELET

Délibération certifiée exécutoire compte tenu de sa publication le 30/03/2023
et de sa transmission au contrôle de légalité le 30/03/2023

Le Secrétaire de séance
Stéphane BLANCHARD



Le Maire de Marmande
Joël HOCQUELET