

SECTEUR DE TAILLE ET DE CAPACITES D'ACCUEIL LIMITEES EN ZONE AGRICOLE (A) OU NATURELLE (N)

Une fiche est à remplir pour chaque STECAL (en vigueur et nouveau)

Localisation / Identification

Code de section et N° de parcelle : IN 120 (21 chemin Roc à Marmande)

Identifier le périmètre et joindre s'il existe un plan du projet.

Projet : Création d'une ressourcerie et extension du centre d'exploitation de l'association ENVI+

Occupation actuelle du site : Siège social et centre d'exploitation de l'association ENVI+ e

Justification du caractère limité

Superficie du STECAL : 10 323 m²

Capacités d'accueil du STECAL (*nombre d'hébergements, nombre de visiteurs, nombre d'emplacements, etc.*) : **100 visiteurs** les jours d'ouverture de la ressourcerie.

Insertion dans l'environnement des constructions nouvelles

Hauteur maximale des constructions : 6 mètre au faitage

Implantation des constructions (*décrire ou joindre un plan du projet*) : Création d'un bâtiment d'une superficie de 300 m² environ complété par des auvents photovoltaïques au dessus des espaces de stationnement (*cf. dossier ci-joint*)

Emprise au sol total des constructions : 300 m² pour le bâtiment et 600 m² pour les auvents photovoltaïques

Compatibilité avec le maintien du caractère naturel, agricole ou forestier de la zone : le projet ne fait que conforter l'usage existant du site et n'impacte pas les berges de Garonne

Equipements et réseaux

Cocher les cases correspondantes et apporter si possible les précisions nécessaires

- ☐ Voie carrossable : reprise des zones de circulation existantes
- ☐ Eau potable : existante
- ☐ Electricité : le site est raccordé
- ☐ Défense incendie : assurée depuis le domaine public par une borne incendie