

 Informations générales

-

Date de dépôt 04/01/2026 12:36

Provenance Registre électronique

▼

Enquête Enquête publique - RÉVISION GÉNÉRALE DU PLU - MARMANDE

▼

 Statistiques

-

Cette contribution a enregistré 1 visite et 1 visiteur



 Contributeur

-

Nom BLANCHARD

Prénom ALBERTE MONIQUE

Email adbe34@orange.fr

Téléphone Sélectionnez ▼ Numéro de téléphone du déposant

Organisme Organisme

Adresse Adresse

C. postal 33790

Ville Landerrouat

 Détails

 Messages échangés avec le déposant

-

	Validation [...] - Bonjour Madame, Monsieur, Nous [...]	-	04/01 12h36	
---	---	---	-------------	---

Affichage de l'élément 1 à 1 sur 1 éléments

 Contribution

Anonymat

Avis public

 Modifier anonymat**Objet** Contestation du projet de révision du PLU de la commune de Marmande**Contribution**ContributionContribution anonymisée

Madame, Monsieur

Je soussignée BLANCHARD Alberte Monique, demeurant "Talon" 33790 Landerrouat ,propriétaire des parcelles cadastrée IW369 de 13 a 07 et IW368 de 11 a 81 situé rue Mozart , souhaite par la présente formuler une contestation concernant le projet de révision du plan Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Marmande.

Après consultation des documents soumis à l'enquête publique, je constate que le nouveau règlement du PLU modifie les règles de hauteur applicables à mes parcelles et celles de mes voisins en interdisant désormais la construction de maisons étage (R+1), alors que ce type de construction était jusqu'à présent autorisé et correspond à la typologie du secteur. Cette interdiction rend impossible le projet de logements qui avait été envisagé par le promoteur NEXITY , et entraîne de ce fait une impossibilité de vente des parcelles.

Cette notification porte atteinte significative à mes droits de propriété et apparaît disproportionnée au regard des objectifs affichés du projet.

En particulier , je relève les points suivants

MOTIF N°1 : incohérence avec le PADD ou les orientations d' aménagement, dans la mesure

Anonymiser le contenu

Modérer le contenu

**Légende mots
clés surlignés****Pièce(s)
jointe(s)**

Il n'y a pas de pièce jointe à cette observation.

Doublons

Il n'y a pas de doublons enregistrés pour cette contribution.

Enregistrer un doublon

Typologie déposant

▼

Orientation contribution

▼

Contribution argumentée

Non argumenté

Comporte une proposition

Non

Précision proposition

Propositions ▼

Nouvelle proposition

Pétition

Sélectionnez une pétition ▼

Nouvelle pétition

Nombre de pétitionnaires

Thématiques principales

Thématiques principales ▼

Thématiques secondaires

Thématiques secondaires ▼

Synthèse de la contribution

B / Copie contribution

⛶

Question à la Maîtrise d'Ouvrage

Envoi à la Maîtrise
d'Ouvrage

Non

Réponse de la Maîtrise
d'Ouvrage

La maîtrise d'ouvrage n'a pas encore répondu à votre question.

Avis du Commissaire

Intérêt de la
contribution



Attribution de la contribution :

Traitement de la
contribution

A traiter

 Historique

Historique instruction

Historique général

Historique

dimanche 04 janvier 2026



Modération

🕒 12h39

Email confirmé par le déposant



Publication

🕒 12h39

Publication suite à la validation de l'adresse e-mail



Publication

🕒 12h39

Publication suite à la validation de l'adresse e-mail



Dépôt de la contribution

🕒 12h36

Enregistrement de la contribution (envoi du formulaire)



Dépôt de la contribution

🕒 11h23

Début du dépôt (ouverture du formulaire)

