

## DIRECTION DE LA CITOYENNETE

TEL. 05.53.64.81.01

MAIL : froussille@mairie-marmande.fr

Marmande, le 15 avril 2025

---

### QUARTIER MAGDELEINE

### COMPTE-RENDU DE RENCONTRE DE QUARTIER

---

### LUNDI 14 AVRIL 2025

---

Lieu : Salle municipale de quartier

Début de la rencontre : 17H30    Fin de la rencontre : 20h30

En présence de :

23 habitants

Les élus présents : M. le Maire, Christian Sorin, Maud Caruhel, Alain Pascal, Jean-Claude Bourbon

Les agents mairie : Henri VINCENSINI, Solène BONNIERE, Fabienne Roussille Guimberteau

Présence de la presse

#### **Ordre du jour :**

17h30 : déambulation guidée par les habitants

18h45 : temps d'échange avec les habitants

La réunion a débuté par une courte déambulation interrompue par la pluie.

#### **Points soulevés par les habitants**

##### **Mobilité et sécurité**

- **Rue de l'église** : Virage dangereux, problèmes de vitesse signalés. La mise en place de radars pédagogiques et de contrôles radar a été demandée. Une ligne blanche est également souhaitée.
- **Devant l'école** : Problèmes récurrents de vitesse. Des plots ont été installés. La possibilité de mettre en place des chicanes a été évoquée, mais suscite des réticences de certains riverains.

- **Route d'Escassefort** : Vitesse excessive. Un panneau 70 est en place, mais jugé insuffisant. Le Département sera sollicité pour le marquage au sol.
- **Route de la Chênaie** : Le stop est peu visible. L'ajout d'un miroir est écarté car il peut fausser la perception des distances. Patrouilles régulières assurées par la police municipale.
- **Impasse des Cèpes** : Chemin rural évoqué. Y'en a pas (des cèpes).
- **Route de Madeleine** : Signallement d'excès de vitesse.

### Voirie, signalétique et entretien

- **Chemin d'Émilie** : Sentier ouvert et entretenu, avec blocs béton pour éviter les passages de 4x4.
- **Chemins de randonnée** : Projet fort de réouverture de sentiers, avec l'appui du Cerema pour obtenir des financements. Un projet participatif pourrait être soumis. Trois clubs de randonnée sont actifs à Marmande.
- **Numérotation des voies** : La démarche est achevée, sauf au numéro 702 où la visibilité pose encore problème.
- **Entretien des fossés** : Amélioration constatée. Fauchage raisonné mis en place pour préserver la biodiversité.
- **Impasse Saboureau / Impasse des Écureuils** : Signalements pris en compte.

### Équipements et salles communales

- **Fête de la tulipe** : Difficultés de réservation de la salle, très sollicitée (yoga, danse Marmande caliente, country). Rappel que la convention donne la priorité à la mairie. La fermeture du square de Verdun accentue la tension sur les disponibilités. Même constat pour les associations de parents d'élèves.
- **Salle CLAE dans l'école** : Une solution pour les APE.
- **Faisabilité d'une salle dans un garage** : Proposition évoquée.

### Vie de quartier et cadre de vie

- **Jardin de l'école** : Un appel est lancé aux habitants pour participer à son entretien.
- **Animations de l'APE** : Jugées dynamiques et efficaces.
- **Défense des services publics** : Les élus ont rappelé leur mobilisation, malgré certaines situations jugées insatisfaisantes par les habitants.
- **Desserte du quartier** : Sujet abordé sans détail supplémentaire.
- **Déchets** :
  - Cas de brûlage de déchets verts mentionné.
  - Sensibilisation à l'usage de composteurs à renforcer.
  - Dépôts sauvages chemin des Randonneurs : déjà signalés à la police municipale. Suivi demandé auprès de la brigade verte.

### Église de Bouilhats

- **Crépi** abîmé et **fissures** intérieures constatées. Des travaux de blanchiment sont nécessaires.
- La **croix extérieure** sera réparée : une entreprise a été mandatée.
- L'**éclairage public** de la rue de l'église ne semble pas justifié selon les participants.

### Urbanisme et énergie

- **Projet photovoltaïque** sur des terrains vendus à une société (Corsicasol) : Demandes d'information en mairie, mais pas de retour pour l'instant.
- Explications données sur le contexte législatif des projets agrivoltaïques, aujourd'hui peu encadrés. Une vigilance est exprimée sur la **préservation des coteaux**. Les élus rappellent que la commune est exemplaire sur la rénovation énergétique de ses propres bâtiments.

### Voirie privée

- **Chemin privé** : Un devis Eurovia à 30 000 € a été établi. Le financement est difficile à mutualiser car tous les riverains ne souhaitent pas participer.

### **Échange de clôture**

Un temps de bilan a permis d'apporter des réponses aux précédentes interrogations. La réunion s'est terminée par un apéro républicain et la réaffirmation de la volonté municipale de **soutenir le dynamisme du quartier Madeleine**, tout en poursuivant une logique de concertation et de co-construction avec les habitants.