

## DIRECTION DE LA CITOYENNETE

TEL. 05.53.64.81.01

MAIL : froussille@mairie-marmande.fr

Marmande, le 15 Mai 2025

---

### QUARTIER LAGASSAT

### COMPTE-RENDU DE RENCONTRE DE QUARTIER

---

### LUNDI 5 MAI 2025

---

Lieu : espace vert/ terrain de basket- rue de Lagassat

Début de la rencontre : 17H30    Fin de la rencontre : 20h30

En présence de :

- 42 habitants
- Les élus présents : M. le Maire, Christian Sorin, Jean-Claude Feyrit, Stéphane Francis, Valérie Pérali
- Les agents mairie : Julie Marot, Fabienne Roussille Guimberteau

#### **Ordre du jour :**

- 17h30 : déambulation guidée par les habitants
- 18h30 : temps d'échange avec les habitants

#### **Points soulevés par les habitants lors de la déambulation :**

#### **Voirie :**

- Impasse des Courlis : trous sur les trottoirs (fuite d'eau)
- Rue Lagassat : avaloir d'égout dangereux, nid de poules,
- Impasse des Flamants : trou sur la chaussée
- Rue Pierre Brissot : herbes sur les trottoirs, trous sur la route.
- Rue de Sigalas / rue Pierre Brissot : trou sur la chaussée
- Rue de Lagassat : Busage des fossés pour créer un cheminement piétonnier plus sécurisé
- Banc le long de la voie Inter Quartier vers Super U

#### **Propreté- Espaces verts :**

- Rue Lagassat : rond-point au fond (pas propre, n°107 : haie non taillée
- Rue de Lagassat : Dernière maison sur la droite : en friche
- Chemin pour passer de la rue de Lagassat à la rue Pierre Brissot : Haie non entretenue
- Installation de distributeur de sacs à déjections canines (terrain de basket et le long de la voie inter-quartier

### **Eclairage public :**

- Rue Lagassat et raquette de retournement : Manque d'éclairage (solaire)

### **Circulation-Stationnement-Sécurité**

- Terrain de basket : besoin d'un râtelier vélos
- Rue Pierre Brissot/ rue de Sigalas : changement de positionnement du STOP
- Rue Ponchet vers ALDI : Dos d'âne évité ; circulation des piétons
- Rond-point rue de Sigalas : Il ne fait pas assez ralentir les voitures. Proposition : Le rendre ovale ? installer des potelets ?
- Voie inter-quartier : demande de pose de ralentisseurs avant les ronds-points et passer la vitesse à 30km/h (limitation aussi des pollutions)

### **Urbanisme :**

- Rue de Lagassat : problème de voisinage entre le 109 et le 109 bis (construction d'un mur « mitoyen » trop proche)
- 17 rue Brissot : Permis de construire ?

### **Vivre-ensemble :**

- Rue Bientôt-vu - problème de voisinage : la voisine en face se gare sur la route donc difficile de pouvoir sortir de la maison
- Peut-on rappeler aux habitants l'arrêté préfectoral lié au bruit ? (Horaires et jours de tonte par exemple)
- Nuisances sonores dues à des aboiements de chiens (journée et nuit)

### **Assainissement :**

- Demande de tout à l'égout sur le haut de la rue de Lagassat ; même rue : rejet d'eaux usées en aval du 112 et les suivants.

### **Temps d'échange à l'issue de la déambulation**

Durant cette rencontre, M. le Maire a présenté :

- Le plan pluriannuel d'investissement - PPI
- Le fonctionnement, et le transfert de compétences, notamment de la voirie à Val de Garonne Agglomération- VGA ; il a aussi été question de méthodes d'entretien de voirie
- L'urbanisme avec la révision du Plan Local d'Urbanisme- PLU
- La gestion des déchets, le compostage
- De futurs aménagements sur le quartier, notamment sur l'avenue Neau

Cette rencontre a été clôturée par un temps convivial