

DIRECTION DE LA CITOYENNETE

TEL. 05.53.64.81.01

MAIL : froussille@mairie-marmande.fr

Réf. courrier :KD/FRG : 2022.

Marmande, LE 1^{ER} décembre 2022

COMPTE-RENDU DE LA RENCONTRE DU CONSEIL DE QUARTIER CENTRE-VILLE Mercredi 30 Novembre 2022

Lieu : salle Damourran- square de Verdun

Début de la rencontre : 18h30

Fin de la rencontre : 20h30

En présence de : 12 habitants

Dominique Martin, conseillère municipale, référente du quartier Centre-ville

Fabienne Roussille Guimberteau, service Citoyenneté

Excusée : Karen Nosmas, élue référente du quartier

Ordre du jour :

- Accueil et présentation
- Partage d'informations municipales et échanges autour de la vie du quartier

Après un « tour de chaises », où chacun a pu se présenter, nous débutons la rencontre avec une présentation du **plan municipal de la sobriété énergétique**.

Dominique Martin, élue référente sur le quartier, présente dans un premier temps un constat des actions déjà réalisées (éclairage LED en cours dans les écoles et salles sportives, remplacements de menuiseries, isolation de comble des écoles de Labrunie et Lolyas, 56% de l'éclairage public déjà en LED) puis le surcôté estimé des factures énergétiques pour la collectivité

Aujourd'hui la facture de gaz s'élève à 300 000€ et sera de 600 000€ en 2023 soit une augmentation de 100%.

Quant à l'électricité, la facture au titre de 2022 s'élève à 1M€ et les estimations pour 2023 prévoient un tarif multiplié par 2.5 au mieux soit une facture à hauteur de 2.5M€.

Pour enrayer ces hausses tarifaires, il a donc été décidé de diminuer les consommations d'énergie au sein des équipements municipaux.

- Arrêt de l'éclairage public de 23h30 à 5h30- pour raisons de sécurité certains axes resteront allumés, notamment le week-end- maintien des illuminations de Noël raccordées sur l'éclairage public.
- Continuer la conversion en LED de l'éclairage public
- Baisse de la température dans les locaux municipaux 19° (sauf dans les classes maternelles 21°) ; 14° dans les gymnases (20° dans les vestiaires)
- Régulation des éclairages sportifs et optimisation des usages

Propositions et questionnements des habitants :

Le parking souterrain reste allumé (1 néon sur deux) : pourquoi ne pas réinstaller des détecteurs de mouvement qui déclencheraient l'éclairage ?

La municipalité prévoit-elle des équipements photovoltaïques qui permettent aujourd'hui de stocker de l'énergie ?

Sur le projet de requalification de la place Clémenceau, de telles structures sont-elles envisageables (ombrières photovoltaïques).

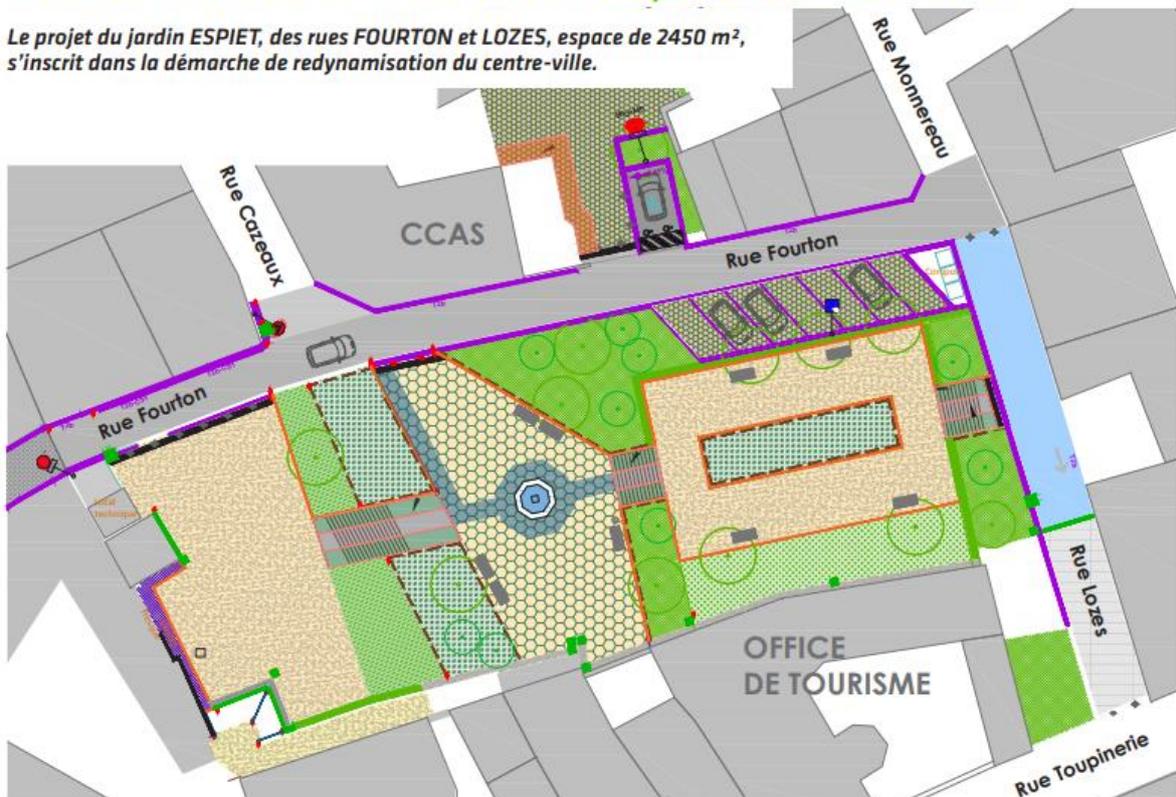
Ces questionnements seront transmis à Mme Séverine Chastaing élue en charge de la transition écologique et du développement durable

L'îlot Espiet : les travaux ont débuté sans occasionner de gênes pour les riverains ; les habitants sont invités à réfléchir au mode d'inauguration qui pourrait avoir lieu au printemps. D'ores et déjà, les habitants du quartier sont sollicités pour la plantation des arbres sur ce lieu. Les dates seront précisées ultérieurement A suivre !



L'îlot ESPIET devient le Jardin ESPIET

Le projet du jardin ESPIET, des rues FOURTON et LOZES, espace de 2450 m², s'inscrit dans la démarche de redynamisation du centre-ville.



Le pôle d'échanges multimodal : 3ème phase des travaux en cours : parvis de la gare et pose des ombrières sur le parking ouest. Déjà les habitants s'accordent à dire que ces travaux ont révélé l'esthétisme du bâtiment et félicitent la commodité des parkings.

Questionnements : les parkings vont-ils être gratuits ?

Le plan propreté : la municipalité a impulsé une large réflexion transversale autour de la problématique de la propreté ; en partant d'un constat de l'existant en termes de moyens humains et matériels, un plan de 10 actions sur 3 ans va voir le jour.

Les marmandais sont invités à participer et contribuer à une action qui est l'état des lieux du domaine public.

A l'aide d'une grille de critères objectifs et précis, les habitants sont invités à évaluer les rues marmandaises (environ 319 rues à Marmande)

Les habitants présents du quartier centre-ville se mobilisent et décident d'évaluer les rues suivantes :

- Ronde du caillou, de l'hirondelle, Labat,
- impasse Magdeleine et avenue Foch,
- Charles de Gaulle,
- Adouberies,
- Truquet, Paul Gérard
- Richard Cœur de Lion

Les rues suivantes sont déjà en cours d'évaluation par le conseil des sages : Place des 9 fontaines, rue d'Onzac • Rue Pasteur, rue Mercade • Rue Duport, rue de la rose • La gare, bd Gambetta • Rue Monnereau, rue Cazeau, rue Faye • Rue Deluns Montaud, bd Meyniel jusqu'à Lestang)

Cette action est ouverte à tous ; merci d'indiquer au service Citoyenneté en amont les rues que vous souhaitez évaluer pour éviter les doublons.

En pièce jointe, la grille d'évaluation ; il faut entourer la case correspondante à la situation – retour par mail ou à l'accueil de la mairie

Rue des Adouberies : depuis 2019, une maison d'habitation fait l'objet d'un arrêté de péril immédiat ; une sécurisation des lieux a été mise en place par la municipalité dans l'attente de travaux par le propriétaire.

De par l'absence de réactions de l'occupant, la préfecture a émis un avis d'expulsion.

Une décision du tribunal administratif doit indiquer si une démolition s'avère nécessaire en terme de sécurité collective.

Questionnements :

A qui incombe la charge financière des travaux de sécurisation, de démolition ?

La municipalité doit-elle reloger l'occupant ?

Projet collectif : lors de la rencontre en marchant en juin, les habitants ont émis des propositions d'aménagement sur l'esplanade de Maré et le kiosque.

Ces propositions sont tout à fait éligibles dans la cadre du budget participatif dont la troisième édition sera lancée au printemps prochain.

Un budget de 100 000 € en investissement.

Un collectif se constitue en ce sens autour de Mme Motreff, Mme Adam, Mme Mougjin, M. Pozzobon,

Date.....

Nom de l'évaluateur.....

GRILLE D'ÉVALUATION – PROPRETÉ DU DOMAINE PUBLIC

QUARTIER N°.....

Rue/place.....

Critères de mesure objective de la propreté des rues et trottoirs Source potentielle de salissures	Cote 1 Très sale	Cote 2 Sale	Cote 3 Propre	Cote 4 Très propre
Papiers et déchets sur rues et trottoirs	À plusieurs endroits il y a des papiers, des détritrus, etc.	À un ou deux endroits il y a plusieurs papiers, détritrus, etc.	À un seul endroit il y a un ou deux papiers ou détritrus	Aucun papier ou autre détritrus
Déchets issus des erreurs de présentation des : - Encombrants - de la Collecte sélective	À plus d'un endroit, sacs de déchets ou à plus d'un endroit il y a dépôt sauvage	À un ou deux endroits, sacs de déchets ou à un seul endroit il y a dépôt sauvage	Aucun sac de déchets mais bac d'un seul administré présenté en dehors des heures et endroits habituels de collecte	Aucun sac de déchets et aucun bac présenté en dehors des heures et endroits habituels de collecte
Mégots	À plusieurs endroits, on retrouve une dizaine de mégots	À un ou deux endroits, on retrouve une dizaine de mégots	À un seul endroit, on retrouve un petit nombre de mégots	Aucun mégot
Corbeilles de rue	Plusieurs corbeilles sont pleines ou débordent	Une seule corbeille Est pleine ou débordé	Aucune corbeille ne déborde mais un très petit nombre de déchets se trouve autour d'au plus une corbeille	Aucune corbeille ne déborde et aucun déchet ne se trouve autour des corbeilles
Feuilles d'arbres et divers débris végétaux sur rues et trottoirs	À plusieurs endroits il y a des feuilles d'arbres	À un ou deux endroits il y a des feuilles d'arbres	À un seul endroit il y a des feuilles d'arbres	Aucune feuille d'arbres
Mobilier urbain	À plusieurs endroits il y a du mobilier urbain souillé ou dégradé	À un ou deux endroits il y a du mobilier urbain souillé ou dégradé	À un seul endroit il y a du mobilier urbain souillé ou dégradé	Aucun mobilier urbain souillé ou dégradé
Affichage Sauvage	À plusieurs endroits il y a de l'affichage sauvage	À un ou deux endroits il y a plusieurs affiches	À un seul endroit, il y a une ou deux affiches sauvages	Aucun affichage sauvage
Graffitis	À plusieurs endroits, il y a des graffitis	À un ou deux endroits, il y a plusieurs graffitis	À un seul endroit, il y a un ou deux graffitis	Aucun graffiti
Trottoir/accotement Enherbé	Présence de détritrus et pas fauché	Présence de détritrus et fauché sur le bas-côté au moins	Présence de détritrus et fauché en totalité	Pas de détritrus et fauché en totalité
Appréciation sur l'état de dégradation de la chaussée (Relevé visuel des désordres) Nids de poule, fissuration, faïençage, ornierage, ressuage.	À plusieurs endroits, il y a des nids de poule, etc.	À un ou deux endroits, il y a des nids de poule, etc.	À un seul endroit, il y a un nid de poule, etc.	Aucun nid de poule, etc.
<i>Déjections canines</i>				
<i>Déjections pigeons</i>				
<i>Poubelles non rentrées</i>				

NB : inscrire au dos du document vos remarques et suggestions