

## DIRECTION DE LA CITOYENNETÉ

TEL. 05.53.64.81.01

MAIL : [froussille@mairie-marmande.fr](mailto:froussille@mairie-marmande.fr)

Marmande, le 12 Février 2024

---

### QUARTIER BEDAT LA GRAVETTE COMPTE-RENDU DE RENCONTRE DE QUARTIER JEUDI 8 FEVRIER 2024

---

Lieu : Maison des marmandais

Début de la rencontre : 18h30

Fin de la rencontre : 20h45

En présence de :

22 habitants

Joël Hocquelet, maire de Marmande, Maud Caruhel, adjointe au maire, référente du quartier Bédât la Gravette

Fabienne Roussille Guimberteau, Service Citoyenneté

#### **Ordre du jour :**

1. Informations municipales et culturelles
2. Travaux en cours
3. Vie du quartier
4. Questions diverses

#### **Les informations culturelles :**

- Musée Marzelles jusqu'au 2 mars 2024 : exposition Aporia par Fanny Gillequin ; peintures et sculptures en miniatures sur les monuments du patrimoine mondial disparus ou en voie de disparition.
- Festival Au fil des Arts : du 5 au 13 avril, les associations culturelles et les services culturels partagent leur art à travers une multitude d'actions ouvertes à tous dans différents lieux : programme complet à venir.
- Festival TEK A(rt)2024 du 12 au 16/03; pour en savoir +: [www.tekart.fr](http://www.tekart.fr)

## Les informations municipales :

- A partir du 18/01, recensement de la population ; pour en savoir +, suivez ce lien : [article actu - Ville de Marmande \(mairie-marmande.fr\)](http://mairie-marmande.fr)
- A partir de Février, campagne de recensement des bacs « ordures ménagères » dans le cadre de la mise en place de la TEOMI (taxe d'enlèvement des ordures ménagères incitative) ; pour en savoir +, suivez ce lien : [Comprendre la TEOMI - Val de Garonne Agglomération \(vg-agglo.com\)](http://vg-agglo.com)

Sur ce sujet, les habitants de logements collectifs s'interrogent sur cette taxe : sont-ils concernés par le recensement ? Comment la taxe va-t-elle être calculée ?

Habitatys sera sollicité en ce sens.

Une réunion publique sur la TEOMI serait d'un grand intérêt.

## Les projets municipaux en cours :

Les travaux de requalification de la place Clémenceau et des rues Ch de Gaulle, Boyé et du Palais : depuis le 22/01 et jusqu'au 19/07, les rues précitées sont en travaux.

Le parking souterrain reste accessible depuis la rue L. Faye ou depuis le square de Verdun et est gratuit pendant 1h30mn.

Les commerces restent accessibles.

Pour en savoir + , suivez le lien suivant : [Réaménagement de la place Clémenceau, Palais, Boyé , De Gaulle - Ville de Marmande \(mairie-marmande.fr\)](http://mairie-marmande.fr)

Sur ce sujet, la question des commerces fermés est soulevée : une habitante évoque le montant des loyers commerciaux, à son avis, bien trop élevé.

Maud Caruhel précise que ces bâtiments relèvent du domaine privé et que la municipalité n'a pas compétence à réguler ces tarifs.

M. le Maire annonce que prochainement un manager du Centre-ville (commerces et habitat) sera recruté et aura comme mission entre autres, de rencontrer les propriétaires et de négocier avec eux.

Les jardins familiaux de Thivras : très prochainement, 22 parcelles de 50m<sup>2</sup> à 200m<sup>2</sup> sont proposées à la location pour les habitants de Marmande ne possédant pas de jardin.

Ce projet s'est construit dans le cadre d'un conseil participatif réunissant des habitants, des jardiniers, des experts, des élus et des techniciens de la mairie.

Ces nouveaux jardins proposent au-delà des parcelles individuelles, un espace verger et une zone conviviale qui favorisera le lien social entre les jardiniers, mais également avec le quartier.

A ce jour, il reste 2 parcelles (de 50m<sup>2</sup> et 100m<sup>2</sup>) disponibles à la location.

Pour tous renseignements : service Citoyenneté : 05.53.64.81.01 [viemocitoyenne@mairie-marmande.fr](mailto:viemocitoyenne@mairie-marmande.fr)

### **Les projets et animations de quartier :**

Les habitants présents sont invités à proposer des animations qui pourraient développer le vivre-ensemble sur le quartier :

Plusieurs propositions sont émises :

- Repas de rue /auberge espagnole : la mairie peut soutenir ces initiatives citoyennes en prêtant tables et chaises et en accompagnant l'organisation.
- Un bal populaire
- Des soirées KARAOKE
- Des animations ou ateliers de danse (danses de salon, du monde,...) : cette proposition peut être transmise à la maison des marmandais

Une habitante évoque les animations proposées dans le cadre des Quartiers d'été qui sont de belles occasions de mise en vie.

### Les foulées marmandaises :

Le 7 avril prochain, plusieurs courses sillonneront la ville (rando 10km, courses de 5 et 10 km, semi-marathon). Concernant le quartier Trec, les coureurs passeront boulevard Fourcade et rue Baylac.

L'idée est d'associer les habitants pour :

- Animer le passage des coureurs, faire du bruit, encourager
- Encadrer la course : 60 personnes pour sécuriser le passage des coureurs
- Participer aux courses

Contact : 06.98 77.08.71 / 06.86.03.10.42 [lesfouleesdelusma@gmail.com](mailto:lesfouleesdelusma@gmail.com)

S'inscrire aux courses en suivant ce lien : <https://chrono-start.com/events/les-foulees-de-lusma-434-699/>

### **Questions diverses :** *(en italique et soulignées, les réponses des services techniques)*

#### Rond-point entre l'école et la maison des Marmandais :

- Comment réduire la vitesse des véhicules (par ex : Installer un ralentisseur en amont)

#### Rue Baylac :

- La limitation de vitesse rue Baylac (30km/h) n'est pas respectée ; les marquages au sol sont effacés

#### Sortie de la rue Mistral :

- Un riverain demande l'installation d'un miroir qui sécuriserait les véhicules sortant de cette rue ; souvent la visibilité est cachée par des véhicules ne respectant pas les zones de stationnement.

### Rue de l'Automne :

- Les trottoirs ne sont pas en bon état (attention aux résidents des Glycines) ;
- Une évacuation d'eau est bouchée au niveau de l'arrêt de bus ;
- La piste cyclable n'est plus visible
- Le passage piéton vers la MDM n'est plus visible

### Rue Arago :

- L'aménagement au niveau du terre-plein n'est toujours pas réalisé (avril 2022)

### Rue Goujon :

- Les pistes cyclables ont besoin d'entretien (marquage, balayage...)

### Sortie rue Mendes-France :

- La sortie de cette voie est devenue très difficile de part le stationnement des camions livrant la grande surface (absence de quai de déchargement)
- A noter : installation de panneaux STOP sur la rue Goujon/croisement Mendes-France

### Avenue P. Buffin :

- Il manque 7 arbres. Ces arbres ont été enlevés à la demande des riverains proches car ils gênent la visibilité et la sortie de leur propriété.

### Avenue Lattre de Tassigny :

- Où en est la procédure avec la maison en très mauvais état proche de la voie ferrée ?
- Les bandes de stationnement sont effacées.
- Peut-on aménager l'accès vers la gare : domaine privé SNCF.

### Terrasse du carrousel : devant la sortie du collège Notre Dame

- De nombreux nids de poule, souches apparentes, manque d'enrobé ; M. le Maire précise que cette voie nécessitant la remise en état des réseaux d'assainissement, il ne sera pas fait de lourds travaux de voirie en amont.

### Rue St Exupéry :

- Une riveraine se plaint de la présence et des nuisances sonores de coqs : la police municipale/brigade verte est intervenue auprès des propriétaires des volailles.

**Propositions :** l'installation d'une borne de réparation vélos en self-service.