

# MARMANDE [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr) *ma ville*

## CENTRE-VILLE, LE PARI



*Pascal Domenech, représentant des ambulants du marché*

**LE POINT SUR :** Logement Locatif Social

## OÙ EN EST-ON ? DÉCRYPTAGE



Les cabas des usagers du marché déambulent rue de la République.

## SOMMAIRE

### ÉDITO DU MAIRE

Des indicateurs encourageants

P.03

### DU CÔTÉ DE L'ACTU

Vu, lu, entendu... ce qu'il en est

P.14

### DU CÔTÉ DE L'AGGLO

Les échos de l'agglomération

P.15

### AGENDA

Nos dates, vos rendez-vous

P.16

### ALBUM

Retour en images sur vos événements

P.18

### EN BREF

Echos de la ville

P.20

### PRATIQUE

Infos et contacts utiles

P.21

### TRIBUNE DES ÉLUS

Expression des groupes politiques

P.22

### À VOS CÔTÉS

Les Vitrines de Marmande : "Arrière Boutique"

P.23

### PORTRAIT

Marie-Claude COUZIGOU : "Des Racines et des Ailes"

P.24

Journal édité par la mairie de Marmande.  
N° 75 - Avril 2017.

Dépôt légal à parution : Avril 2017.

Directeur de la publication : Daniel Benquet.

Maquette : Laurent Beausetie & Les Stratégies Primitives.

Conception et Rédaction : Thierry Briantais et Deolinda Pereira.

Photos : Service Communication, Pierre Lavergne.

Édité à 10 500 exemplaires. Impression : Imprimerie Graphic Presse.



## LE POINT SUR

P.04

### LOGEMENT LOCATIF SOCIAL

Marmande poursuit ses efforts en matière de logements locatifs sociaux. Un point sur la situation.

### PACTE CITOYEN : 1 INFO / 1 QUARTIER

Nouvelle voie pour la Vie Citoyenne. Focus sur le quartier du Centre-Ville.

## DOSSIER

P.06

### CENTRE-VILLE CŒUR DE VIE

## LE TRAIT D'UNION

Faire vivre le cœur de la ville pour tous avec un projet global, c'est le pari de Centre Ville Cœur de Vie. Au delà des travaux actuels, qu'en est-il de ce projet urbain?



Les terrasses de la ville accueillent le printemps.



## DES INDICATEURS ENCOURAGEANTS

Chères Marmandaises, chers Marmandais,

Toute action municipale n'a de sens que dans un cadre défini et pour des objectifs clairement identifiés. Marmande n'échappe pas à cette règle et nous la suivons scrupuleusement, afin que les effets de nos décisions soient les plus profitables à long terme.

Parmi les déterminants qui nous guident, un me paraît essentiel : pour inverser le cours d'une évolution négative, dans quelque domaine que ce soit, il faut un changement radical. Par exemple, si pendant 20 ans notre centre-ville a connu une lente perte d'influence et de fréquentation, seule une véritable révolution urbaine sera de nature à changer la donne. Car si les causes de cette désaffection persistent, tout effort entrepris sera vain et il n'y a aucune raison de voir revenir les habitants ou les visiteurs. C'est pour cela que nous avons imaginé le projet Centre-Ville Cœur de Vie : changer radicalement nos habitudes en termes d'habitat, de circulation, de stationnement, d'animation, de participation citoyenne, avec une ambition chevillée au corps qui est celle d'une redistribution des cartes pour susciter à nouveau l'intérêt.

Nous pouvons aujourd'hui annoncer que notre ville est sur les bons rails. L'habitat commence à faire défaut, les annonces de recrutement se confirment dans l'industrie et les services, les porteurs de projet se succèdent dans les services d'accompagnement économique, les zones d'activité sont saturées (un seul lot disponible à ce jour), les projets d'ouverture de commerces réapparaissent, les travaux changent la physionomie de Marmande et sont reconnus par l'Etat (une importante subvention est en attente), et les investissements des entreprises repartent à la hausse. C'est tout un environnement urbain et économique qui frissonne et qui s'inscrit dans une perspective de développement, confirmant les bonnes tendances annoncées par la Banque de France en janvier dans le cadre de l'étude annuelle de conjoncture. Marmande bénéficie donc désormais d'une nouvelle dynamique d'attractivité qu'il nous faut renforcer et pour laquelle nous allons très rapidement faire des propositions ambitieuses en terme d'habitat, d'utilisation de l'espace public, de planification urbaine et de renforcement de centralité territoriale. C'est une mobilisation générale des forces vives de Marmande qu'il nous faut organiser en réponse à certains discours. Marmande le mérite, la preuve : elle pense de nouveau à son avenir économique, sportif, culturel, citoyen. Chaque Marmandais qui le décide aura sa place dans ce renouveau, sans exclusive. **Vive le printemps qui s'annonce, vive Marmande !**

Daniel BENQUET  
Maire de Marmande

[www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

Informations mairie

### HORAIRE D'OUVERTURE

Du lundi au vendredi, de 8h15 à 12h et de 13h30 à 17h30.  
Le samedi matin, Etat-Civil uniquement sur rendez-vous.  
Accueil : 05 53 93 09 50

### RENCONTRER VOS ÉLUS

Pour prendre rendez-vous avec le maire ou un élu, appelez le cabinet du maire au 05 53 93 47 20 ou [mairie@mairie-marmande.fr](mailto:mairie@mairie-marmande.fr)

### CONSEIL MUNICIPAL DE MARMANDE

Le conseil municipal se réunit une fois par mois, à l'Hôtel de Ville, place Clemenceau.

Les séances sont publiques et retransmises sur le site de la ville [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

### Mémo Marmande

Services en ligne :

[www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

Accueil mairie : 05 53 93 09 50

Web : [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

Email : [mairie@mairie-marmande.fr](mailto:mairie@mairie-marmande.fr)

Facebook : [facebook.com/villedemarmande](https://facebook.com/villedemarmande)

[@ComMarmande](https://twitter.com/ComMarmande)

Twitter : @ComMarmande

## LOGEMENT LOCATIFS SOCIAUX

# SRU, DSU, OÙ EN EST-ON ? DÉCRYPTAGE

Dans tous les territoires, le logement est une priorité du citoyen. Des attentes s'expriment et des interpellations sont adressées aux élus locaux, notamment en matière de logements locatifs sociaux. Marmande a été déclarée en état de carence au titre de la loi SRU. Explications et décryptage des mesures prises ces derniers mois.

Le logement est une préoccupation importante des ménages qui y consacrent 24% de leurs dépenses. La mutation de la société avec une population qui s'accroît, des modes de vies qui évoluent, une précarité qui augmente et les enjeux d'attractivité territoriale, impactent la politique du logement dont le logement locatif social. Marmande y fait face. Comment ?

L'habitat est un des enjeux de Centre-Ville Cœur de Vie avec la réhabilitation et l'intervention sur le bâti existant et le renforcement de la qualité résidentielle. Les centres-villes connaissent un regain de dynamisme et pour de nombreuses personnes se pose l'accès à un logement, souvent en locatif social, parfois de façon transitoire ou pérenne (80% de la population de Marmande est éligible à ce type d'habitat). Le principe de la loi Solidarité et Renouvellement Urbains (SRU) est de renforcer l'offre de logements disponibles pour les ménages et d'assurer une répartition équilibrée sur le territoire. Les communes qui n'atteignent pas l'objectif du seuil requis de 20% doivent alors s'engager dans un plan triennal et en cas de non-respect de ce dernier, un constat de carence est établi, ce qui fut fait en février 2015 (voir page 14).

### QUELQUES CHIFFRES

**OPAH-RU 2013-2017 :**  
**89 logements réhabilités**  
**1,85 millions d'euros de subventions attribuées**  
**4,3 millions d'euros de travaux réalisés**

**En 2016 :**  
**33 logements réhabilités**  
**740 000 euros de subventions attribuées**

**Propriétaires bailleurs et propriétaires occupants, pensez à déposer vos dossiers.**

**Service Habitat Val de Garonne**  
**Tél : 05 53 64 96 64**



## Habitat en centre-ville POUR NOS SÉNIORS

L'EHPAD a ouvert en début d'année avec vue imprenable sur la Filhole.



## La ville entend être aussi actrice dans la production de logements locatifs sociaux.

L'arrêté préfectoral déclare Marmande ville carencée pour une durée de deux ans avec des conséquences telles que la suppression du droit de préemption (si ce n'est pour du logement social) et la possible perte de la Dotation de Solidarité Urbaine (DSU) soit 297 669 € de recettes en moins. L'Etat en concertation avec la commune lui a fixé un objectif triennal de rattrapage. À cette fin, la municipalité poursuit plusieurs dispositifs. Elle participe à des fonds de concours communautaires et/ou cède pour l'euro symbolique des terrains, par exemple, ceux pour l'opération ROC II à Habitallys.

### CONVENTIONNEMENT SANS TRAVAUX

Notre ville poursuit son Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat, renouvellement urbain (OPAH-ru) pour promouvoir la réhabilitation du parc de logements anciens auprès des propriétaires-bailleurs et occupants. Ce sont des aides fi-

nancières pouvant aller jusqu'à hauteur de 80% des dépenses et une aide au montage des dossiers. De même, des subventions sont octroyées pour l'opération Façades (voir page 20). Autre levier, la municipalité veut sensibiliser les 1 600 propriétaires bailleurs de la commune sur le conventionnement sans travaux donnant lieu là aussi à des déductions fiscales. La ville a délégué l'animation de ces deux dispositifs au service Habitat de l'agglomération. Le Plan Local d'Urbanisme réserve, lui, une part de mixité sociale dans tous les projets privés immobiliers (20% pour des opérations de plus de 20 logements).

### SEM PATRIMONIALE

Plusieurs dossiers sont en cours mais la discrétion prévaut dans ce domaine, du dépôt jusqu'à la réalisation. La ville entend être aussi actrice dans la production de logements car elle dispose d'opportunités foncières comme l'îlot des Religieuses.

La transformation de la SEMPAM en Société d'Economie Mixte (SEM) patrimoniale pourrait lui permettre d'engager ses propres projets.

Pour la période 2015-2017, on comptabilisera 348 logements si tous les projets vont à leur terme. Sortir de l'état de carence (ce qui est le cas depuis février 2017) était un impératif. Travailler au logement locatif social est aussi un vecteur économique pour les entreprises et d'attractivité de notre espace urbain et rural.

### Pour info :

Les différences entre un logement social et un logement privé tiennent principalement à leurs conditions d'accès, aux loyers pratiqués, à la durée du bail et aux cas de résiliation à l'initiative du bailleur. Les logements locatifs sociaux sont des logements construits avec des aides (avantages fiscaux, subventions publiques et prêts à taux privilégiés).



Venez conquérir votre espace citoyen !

## LES ÉCHOS DE LA VIE CITOYENNE DE LA DYNAMIQUE D'ÉTAPE

À l'automne 2017, les représentants des conseils de quartier seront renouvelés ou reconduits. D'ici là, la vie citoyenne marmandaise poursuit son quotidien et élabore son acte II.

Mis en place depuis trois ans, le Pacte Citoyen se donne une nouvelle dimension avec pour finalité plus d'implication et de dialogue avec les habitants, ce qu'on appelle démocratie participative. Ce système mixte permet à la population d'élire un représentant local qui fait lien entre les habitants d'un quartier et la municipalité. Celle-ci conserve le pouvoir de consultation et de participation, enrichissant le fonctionnement municipal, c'est un procédé complémentaire de la démocratie représentative. L'adjoint au maire délégué à la Citoyenneté, M. Bernard Manier a présenté en conseil municipal du 03 avril, les axes de l'évolution de cette gouvernance : *partager une vision concernant la vie et l'avenir de la cité, construire et mettre en œuvre ensemble les projets qui touchent la vie municipi-*

*pale et rapprocher le citoyen de la décision publique.* Une citoyenneté 2.0 pourrait-on dire pour conquérir l'espace citoyen et engager la municipalité sur les voies de l'expérimentation.

La démocratie participative s'appuie sur trois niveaux démocratiques. Des lieux de proximité avec les conseils de quartier, le Conseil Municipal Enfants, le Conseil des Jeunes et le Conseil des Sages. Des lieux de concertation avec les commissions extra-municipales et des lieux de démocratie directe avec des rendez-vous publics.

D'ores et déjà, ne dites plus service Citoyenneté mais Vie Citoyenne et retrouvez-le au cœur du bâtiment A de la mairie car le citoyen est un acteur-clé de la vie de la cité.

## PREMIERS ENGAGEMENTS

Le 22 mars dernier, une cérémonie de citoyenneté était organisée en mairie pour remettre leur première carte d'électeur aux jeunes citoyens devenus majeurs. Quant aux nouveaux élus du Conseil Municipal Enfants, ils vont dans les prochaines semaines rencontrer les services municipaux et assister à une séance du conseil municipal. La Citoyenneté a tous les âges.





Aline Chazelon , Christian Pozzobon et Patrick Denaules



Cette année, nous allons amener beaucoup de couleur et de bonne humeur.



Entretien avec les représentants du quartier Centre-Ville

## "FIL DE FAIRE"

Nous avons été élus par des Marmandaises et des Marmandais. Dans le pacte citoyen un mot important "ensemble", l'ambition d'améliorer le quotidien des habitants et faire avec, et nous, nous avons ajouté des mots forts comme la concertation, la convivialité et la proximité. Etre représentants de quartier entraîne donc des attentes et des devoirs. La présence et l'écoute se fait au quotidien. Nos rencontres avec les Marmandais ont débuté via le porte à porte, les affiches dans les commerces, les flyers... Nous avons voulu faire connaître le quartier du centre-ville pour grandir ensemble, mettre en commun des idées et des réflexions de façon à apporter une mouture aux élus/décideurs.

Nous avons eu jusqu'à cinquante participants lors d'une réunion en mars 2016, puis il y a eu une érosion, les raisons sont multiples. L'an passé, ce sont 170 interventions en centre-ville pour environ 800 000 €. Il est plus facile, plus simple, semble-t-il, d'appeler le n° vert mais cela dénature notre fonction. Nous travaillons avec le service Citoyenneté sur des fiches-navettes sur lesquelles nous motivons nos demandes.

Nous avons découvert la collectivité dont les services techniques que nous remercions et nous avons appris que tout a un coût et donc à globaliser car les choses ne se font pas comme ça. Il nous a fallu deux ans, de nombreux coups de fils pour un emplacement d'arrêt-minute mais pour la bonne cause. Des demandes aboutissent, d'autres ne sont pas validées. Nous, représentants, sommes en amont mais pas dans la décision finale.

Nous aurions aimé être plus associé à certaines réunions de Centre-Ville Cœur de Vie afin d'apporter des visions complémentaires. Au-delà, notre envie est extraordinaire.

Cette année, on va amener beaucoup de couleur et d'humeur pour l'image de notre ville lors de ce temps fort festif.

Contact : [centre.ville@mairie-marmande.fr](mailto:centre.ville@mairie-marmande.fr)

## REPRÉSENTANTS DU CENTRE-VILLE

### CE QU'ILS ONT DIT

Ils ont été élus en novembre 2014. Seront-ils candidats en novembre 2017 ? "Les élus ont quelques mois pour essayer de nous convaincre de rester, disent-ils avec humour. C'est passionnant, nous l'avons fait avec cœur peut-être trop. Nous ne sommes pas là pour le paraître, nous faisons le job et nous remercions tous les gens qui nous ont fait confiance. Nous sommes fiers d'avoir participé à cette demande du maire, de l'implication de tous ces Marmandais qui en nous interpellant ou en discutant, ont à leur manière fait bouger le centre-ville. Place aux idées nouvelles, nous nous sommes impliqués pour contribuer à l'intérêt général". Ils sont aussi satisfaits de laisser une traçabilité du travail effectué par leur conseil de quartier.

### CE QU'ILS PRÉPARENT

Pour les fêtes en 2017, le quartier annonce une participation de meilleur niveau car la cavalcade réunit les marmandais et les familles et amis venus de l'extérieur. Et, parce ce le conseil du quartier en est à l'initiative, ils tiennent à préciser "il restera de notre mandat deux idées : l'élection de Miss Ferline et les balades en bateaux".



Laurence Valay et Marie-Catherine Ballereau  
élues référentes du quartier.

## CENTRE-VILLE CŒUR DE VIE

# UN CŒUR DE VILLE POUR TOUS, NOTRE PARI !

Centre-Ville Cœur de Vie, c'est imaginer ce que sera le cœur de la ville de demain pour les habitants actuels et futurs. C'est construire une véritable attractivité et affirmer la ville comme pôle de centralité. Un projet global, quels en sont les leviers ?

L'opération d'aménagement urbain du quartier Marché est en cours, un zoom sur la place et sur la halle et quelques paroles de commerçants.

Les centres anciens dit centres-villes ont connu dans les années 80-90 une mutation profonde liée au passage à l'ère urbaine. La dynamique commerciale se déplaçant en périphérie a entraîné une perte d'attractivité du centre. Que faire pour faire vivre le cœur de la ville ? Centre-Ville Cœur de Vie, un projet d'ensemble et une clé de la valorisation de Marmande.



Élus, techniciens  
et entreprises lors d'une  
réunion de suivi de chantier.

Depuis des années les collectivités travaillent pour retrouver la voie du dynamisme de leurs centres-villes mais par interventions ponctuelles sans vision d'ensemble.

Engager un processus de revitalisation nécessite la mise en place d'un projet urbain coordonné cumulant un ensemble d'interventions sur l'habitat, le commerce, l'aménagement de l'espace public, le patrimoine et le développement culturel... "Nous avons privilégié une approche transversale intégrant l'ensemble des acteurs et la population pour Centre-Ville Cœur de Vie (CVCV). Après la réflexion et les propositions, les axes directeurs et le programme des opérations urbaines ont été validés. "Il a fallu le temps des études et des procédures, pour pouvoir enclencher les travaux début 2017", explique Philippe Labardin, 1<sup>er</sup> adjoint et référent du projet, de poursuivre, "regrouper et coordonner les dispositifs est essentiel".



## Place Henri Birac UN NOUVEAU LIEU

Le marché hebdomadaire du samedi y a pris ses quartiers durant les travaux.



*"Tous les leviers sont actionnés, de la modification des sens de circulation au nouveau schéma de stationnement, l'habitat avec l'OPAH-ru, la dynamisation du commerce avec la création d'une Agence du Commerce".*

Construire un cœur de ville pour tous avec des projets mêlant la mobilité, le commerce, le logement, le cadre de vie... pour encourager la fréquentation du cœur et assurer la qualité d'usage de ceux qui y résident et ceux qui n'y résident pas. Bref, faire de Marmande, une ville attractive et agréable à vivre pour tous.

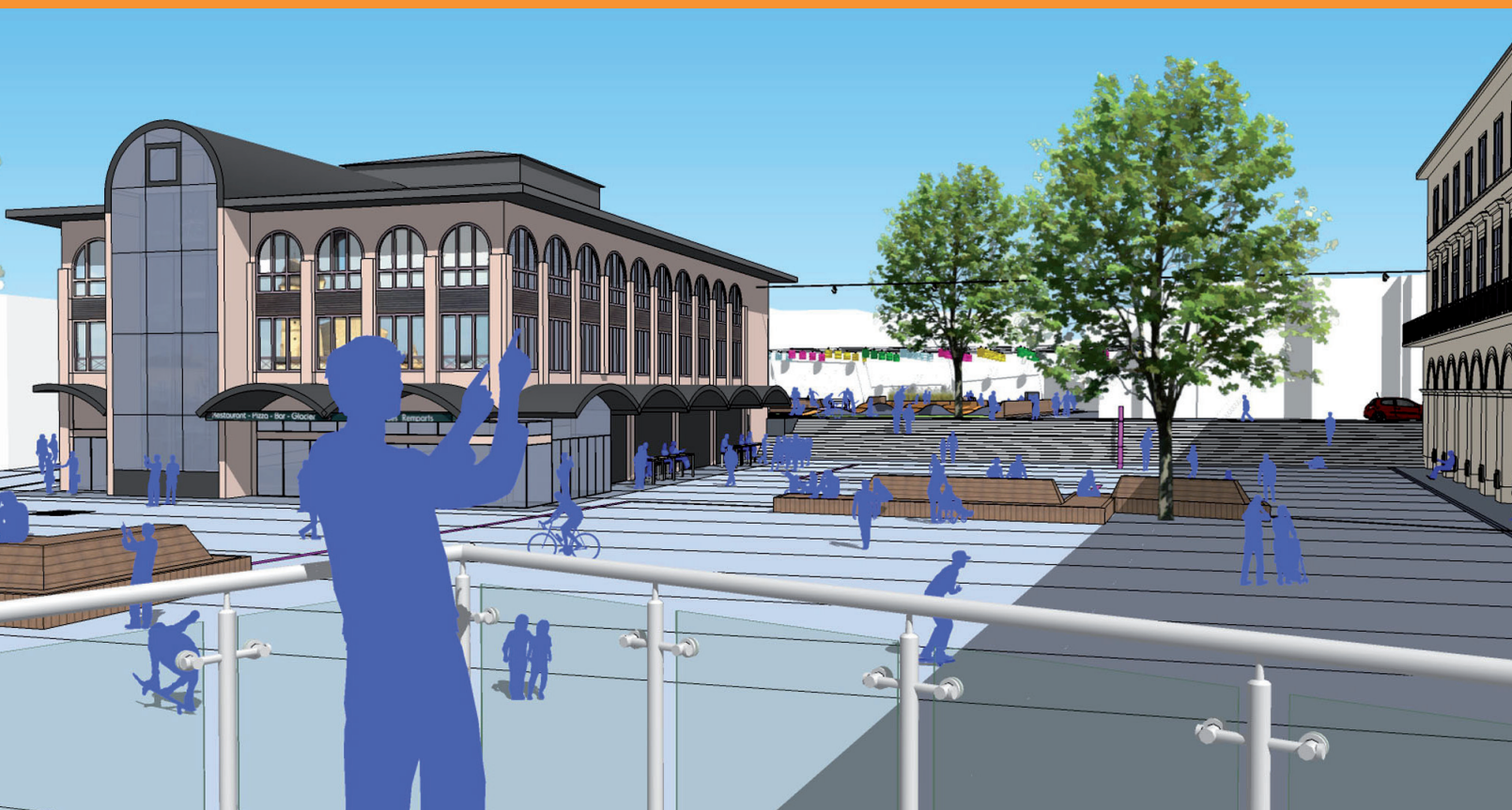
La municipalité a fait le choix de commencer par la circulation pour éviter la situation de passage. Le centre-ville devenant un couloir traversant, réduire le flux automobile était un préalable. Pour mieux stationner en ville, une gratuité de 45 minutes est en vigueur pour tous les emplacements en surface et des forfaits sont proposés pour faciliter le quotidien des résidents, des sala-

riés du centre-ville et des visiteurs. L'avenir est aussi dans l'offre de mobilité en facilitant l'intermodalité des modes des transports. La création de l'escalier et l'installation de l'ascenseur à Boulevard Richard Cœur de Lion reliera la Filhole à la gare via le centre-ville. La capacité à attirer des investisseurs passe par ces espaces connectés et par une action sur le logement. Mieux habiter sa ville est un autre volet de CVCV. Améliorer l'habitat en intervenant sur le bâti existant (rénovation des logements et des façades), soutenir la construction de logements neufs tout en renforçant la qualité résidentielle, c'est donner envie aux gens de venir habiter en centre-ville et de maintenir ceux qui y vivent déjà.

Embellir le cadre de vie pour faire respirer la ville est un élément important de CVCV. C'est d'abord valoriser l'espace public par la végétalisation et une décoration florale, inciter au jardinage de rue...

*Certains événements culturels comme les festivals, ont un effet déterminant sur l'attractivité et l'image de la ville.*

Affirmer l'identité du centre historique et patrimonial pour permettre aux habitants et aux touristes de mieux repérer les lieux culturels, commerçants et d'animation avec une signalétique cohérente pour donner une lisibilité au cœur de la ville. Enfin, agir sur l'attractivité pour que le centre devienne un lieu de rencontre et de mixité en mettant en place des animations à la fois originales et qualitatives. *"Nous co-construisons avec les commerçants, eux travaillent à l'animation commerciale, et nous, municipalité, à une politique d'animation de la ville"*, souligne Sylvie de Lamarlière, adjointe au commerce et à l'animation. Certains événements culturels comme les festivals ont un effet déterminant sur l'attractivité et l'image de la ville. Le centre-ville est encore en difficulté mais des initiatives apparaissent (17 ouvertures cette année). Nous sommes à un moment de basculement, le début du pari.



Images de synthèse du Cabinet ArtéSites.

## REFAITE LA PLACE

Elle est le lieu animé de la ville, pour son marché du samedi matin et les manifestations qu'elle accueille durant l'année. La Place du Marché a ses habitants, ses commerçants... et ses travaux.

Les villes européennes ont très souvent trois places principales, différenciées et rayonnant sur la cité : la place civique de l'hôtel de ville, la place religieuse de l'église et la place du marché. Ces localisations, outre symboliques, sont liées à des considérations pratiques, au centre pour être accessible à pied. La place du marché devenant un véritable champ de foire se localise parfois en périphérie du cœur mais toujours proche des voies de communication reliant la ville à la campagne. Le marché était autrefois l'interface économique essentielle pour l'échange des biens et des produits.

A Marmande, la présence du port, la traversée du fleuve avait placé le marché au Canton et avec la poussée économique du XIII<sup>e</sup> siècle, on a créé un autre marché, de l'autre côté, à l'emplacement que nous connaissons. La place, elle, est datée de 1846 et a connu plusieurs évolutions. Les chantiers ne lui sont pas étrangers.

Il y a une vingtaine d'années, la place s'est métamorphosée avec de travaux étalés de 1996 à 1999 : les commerces et maisons voisines ont été détruits, la halle métallique démolie suivie des travaux de la nouvelle halle et de la Maison de Développement. On a alors (re)découvert l'immeuble de style classique et ses arcades. Aujourd'hui, la place entre dans une nouvelle ère. Sa réfection a été inscrite dans Centre-Ville Cœur

de Vie car les infrastructures souterraines (réseaux électriques, d'assainissement...) étaient devenues obsolètes voire dangereuses. Elle est la première d'une série de travaux. Elle sera, après la démolition du petit giratoire, réalignée sur le bâti de la rue de la Filhole qui, elle aussi, sera en chantier début mai comme la rue Clavetière. Les travaux feront une pause à partir du 19 juin pour permettre le bon déroulement du festival Garorock et reprendront après le rendez-vous de Marmande en Fête. "Nous allons avoir une belle place et c'est bien pour les affaires" dit le représentant des commerçants de la place. Les aménagements ayant pour finalité de faire un lieu agréable pour tous et pour tous les jours. Adaptée aux besoins de son temps, cette place publique est un trait d'union pour la ville. *(Plus d'infos sur les travaux sur le site [mairie-marmande.fr/cvcv](http://mairie-marmande.fr/cvcv)).*





Un samedi matin sous la Halle.

## FAÏTES VOS COURSES

Les marchés font partie intégrante du paysage urbain, ils sont connus de tous, des petits enfants aux personnes âgées. Ils sont à la fois lieu d'approvisionnement et lieu de vie.

Les marchés existent depuis si longtemps qu'ils sont une institution. Leur fonctionnement relève d'une adaptation locale d'un règlement national. La ville définit les dates de tenue des marchés, les lieux de déballage des commerçants... et les tarifs des droits de places (fournissant de modestes recettes à la collectivité). C'est un lieu de vente directe entre commerçants et clients, commun à toutes les populations, un lieu ouvert ou couvert, avec une ambiance, celle des marchés. Celui de Marmande, déplacé sur la place Henri Birac le temps des travaux, a fait ressortir les parasols et donner une dimension que d'aucun aimerait garder parmi les commerçants-ambulants et clients. Les habitants sont très attachés à leur marché et lui sont fidèles. Déambuler dans les allées fait partie des choses à faire, notamment le samedi matin autant pour ses achats que pour la conversation, allant d'un simple bonjour à untel aux commentaires sur les dernières actualités locales notamment.

A Marmande, le marché est indissociable de la halle ou de ses halles. Il y eut celle de la Révolution, puis la "Baltard", suivi de la "moderne" pour finir par la halle d'aujourd'hui. Ouverte la semaine avec une clientèle d'habituels, elle attire le samedi un autre public. On y trouve, fruits, viande, poisson, produits locaux... bref, tout ce qu'il faut.

Des portes vitrées ont été installées pour la protéger des nuisances du chantier, "c'est une demande ancienne", dit la représentante des commerçants de la halle pour qui, "les engagements de la municipalité ont été tenus (soutien en communication, action Je vous aide...)". Actuellement, dix commerçants vous accueillent dans ce petit marché couvert. Si la fréquentation est aujourd'hui satisfaisante, les futurs aménagements devraient amener un nouveau flux de clientèle.

### RENOUVEAU

Une attente et une problématique, résumée par cette commerçante de la halle, "est-ce que les habitants tiennent à leurs commerçants et à leur centre-ville ?" En effet, nous sommes "LES" consommateurs et il ne tient qu'à nous de faire le choix de la qualité, de la proximité, du local et de l'accueil. De manière générale, on assiste d'ailleurs à un véritable renouveau pour les marchés et à un engouement du public pour cet échange réciproque. Et, si les marchés n'ont pas disparu malgré l'évolution du commerce, (ils ont certes perdu un peu de leur chiffre d'affaires), c'est qu'ils sont des atouts essentiels à la vie d'une ville.

**Halle ouverte du mardi au samedi de 8h à 13h.**

## PAROLES DE COMMERÇANTS

# DES ACTEURS DU CENTRE-VILLE

La ville et son centre-ville ont évolué ces dernières années. Qui mieux que les commerçants pour en parler ? MARMANDE *ma ville* a interrogé certains de ceux qui sont à proximité des travaux du secteur du Marché et ceux installés dans les principales rues commerçantes de la ville. Nous leur avons demandé leurs idées et/ou avis pour leur centre-ville. Extraits d'entretiens.

### Ils ont également dit :

*Moi, je crois en ce centre-ville, je ne veux pas lâcher. Il y a des gens dynamiques qui ont envie. Venir travailler dans une ville plus petite, ne me dérangeait pas. Marmande est adaptée à une vie familiale. La place sera plus jolie plus attrayante. Le cadre de vie me satisfait bien. J'ai une clientèle de gens qui me suivent et ça fait chaud au cœur. Je m'y plais énormément, cela me convient. Marmande est une ville sympa.*

### Et aussi :

*Ce qu'il manque en centre-ville, ce sont des parkings. J'ai été plus impacté par les sens de circulation, il y a un an que par les travaux. Le raisonnement des gens lors de travaux, c'est on ne peut plus passer, pas y aller, pas se garer...*

MARMANDE *ma ville* vous rappelle que tous les commerces sont accessibles et ouverts pendant la phase des travaux Centre-Ville Cœur de Vie.

Aline Richard

### DU PIANO À LA SALLE

Je suis installée rue de la République depuis 8 ans. J'ai été 7 ans rue L. Faye avec Sentiers d'épices où a germé l'idée de me lancer comme artisan-restaurateur. Mes plats s'inspirent de mes voyages et je mélange tout ça en "tambouillette". Je fais les courses tous les jours et je travaille à l'ardoise (3 à 4 entrées, plats et desserts). J'aime cuisiner et recevoir d'où le choix de peu de couverts et seulement le midi. Son avis : agir sur les loyers et les horaires serait un premier pas pour donner envie de s'installer et de venir.



Jérôme Debourg

### AU FOUR ET AU MOULIN

Originaire de Lyon, je me suis installé en 2004 au 30 rue Charles de Gaulle puis en 2010, j'ai acquis ce local (ex-Messageries). Là-bas, j'étais dans un tunnel où je voyais peu la lumière du jour. Etre en entrée de rue avec du stationnement à proximité, ça change tout. On peut manger sur place et avec la terrasse, on peut boire un café et apprécier le soleil. Nos fabrications sont maison, le pain, les pâtisseries et le salé. Je suis maître-artisan boulanger et je ne me voyais pas faire autre chose qu'un métier de bouche. Son idée : pourquoi ne pas faire un parking souterrain à l'Esplanade de Maré ? Et mieux penser le stationnement pour les livraisons.

Roselyne Campos

**LES JEUNES DEVANT !**

Je suis installée rue de la Libération depuis 1991 en tant qu'indépendante avec cette épicerie de proximité. Je me suis adaptée à l'évolution du commerce avec une ouverture en continue pour suivre les modes de consommation. Proche du lycée et d'administrations, j'ai développé le snacking... J'emploie aussi des jeunes pour attirer une clientèle jeune. Et avec le Point Relais, c'est 100 colis/jour en moyenne et autant de gens qui viennent donc en ville. Son avis : adapter les horaires et se remettre en question tout le temps.



Julie Quinette

**BON PIED, BON ŒIL**

Je travaillais à Rennes avant d'arriver ici en 2003. J'ai eu l'occasion de reprendre ce salon en 2006 situé sous les arcades du marché. Comme beaucoup d'artisans-commerçants, je suis propriétaire et l'an passé, j'ai tout refait. J'ai une clientèle de fidèles et de passage. Je fais la journée continue. Je travaille mieux les mardis que les samedis. Les modes de vie changent. Son idée : faire une aire de jeux pour enfants au niveau des marches de la médiathèque, quelque chose de joli et coloré ? J'ai deux enfants, ceci explique cela.



Dannielle Triscos

**L'ESPRIT NATURE**

J'ai ouvert en 1995 d'abord au Fougard et en 2004, ici rue de la Filhole. C'est une reconversion après une perte d'emploi. Si aujourd'hui, on parle du bio dans tous les médias, ce n'était pas le cas à l'époque. Nous avons un réseau de fournisseurs qui nous est propre et qui respecte l'éthique. J'ai de tout, des produits d'alimentation, des produits cosmétiques et de la phytothérapie. J'ai un avantage, celui d'avoir ce grand parking en face. Son idée : pourquoi ne pas considérer ce passage comme une véritable entrée de ville ? En sonorisant la rue et en créant un corridor de fleurs suspendues par exemple.

Sandrine Ceccon

**DANS LE DÉCOR**

J'ai fait les marchés pendant huit ans et je me suis installée rue Léopold Faye en 2009. Mon activité, ce sont les bijoux, accessoires de mode et les objets rares que je voudrais développer. J'ai envie de retrouver un lien avec ma formation des marchés de l'art et de l'antiquité. Ouvrir un espace avec un coin convivial pour faire plus d'accueil et de lien. Son idée : il y a un réel problème à Marmande. Pourquoi ne pas concerter les propriétaires ou débloquer un fond d'aide aux loyers et à de l'achat foncier ou que la ville loue elle-même à des prix raisonnables ? Cela pourrait faire venir des indépendants comme moi.

Marmande *ma ville* revient dans chaque numéro sur des informations sous forme de clin d'œil ou d'éclairage plus précis.



## DÉCLARATIONS...

S'offrir une piscine est une chose. Oublier de la déclarer aux services fiscaux en est une autre, 300 foyers ont dû régulariser auprès des services des finances publiques et la Ville a pu récupérer environ 100 000€ de recettes. La véritable irresponsabilité des propriétaires des piscines serait l'omission de déclaration auprès d'un assureur. Avoir une piscine aux normes, ce sont des réglementations à suivre et en cas de non-respect, l'amende peut atteindre 45 000€. Alors, assurez la sécurité de votre famille et de vos amis et profitez de votre piscine en toute tranquillité.

## RÉALISATIONS...

Les communes doivent disposer d'un minimum de 20% de logements sociaux par rapport au nombre de résidences principales. La commune n'a produit que 44% de l'objectif fixé pour la période 2011-2013 (taux de réalisation de 0% en 2013), ce qui a placé la ville en état de carence. Depuis 2015, la commune a réalisé des dépenses en faveur du logement locatif social mais elle ne peut éviter le prélèvement de 100 675,70€ (article 55 de la loi SRU). Le retard du passé en la matière se paie aussi de façon sonnante et trébuchante.



## LOCATIONS...

"Ne cherchez plus, tout est loué" pouvait-on lire dans un article de presse récent sur la situation du marché immobilier. La demande serait supérieure à l'offre, voilà de quoi surprendre ceux qui parlent d'une ville déclinante. La mobilité résidentielle est plus guidée par la qualité des services de proximité que par le marché de l'emploi. En somme, les locataires cherchent un cadre de vie pratique et agréable. Tout l'objectif de Centre-Ville Cœur de Vie. Marmande, gagnante !



## VILLE DURABLE

Depuis janvier 2017, l'utilisation de pesticides est interdite dans les espaces verts publics. Marmande s'y était déjà engagée avec la mise en place de la gestion différenciée par le service des espaces verts sur la commune.

À partir de 2022, ce sont les jardins des particuliers qui seront soumis à cette norme. Prenez de l'avance, commencez dès aujourd'hui.



Du côté de Val de Garonne, des rendez-vous à ne pas manquer avant une saison estivale marquée par la 2<sup>e</sup> édition des Ateliers de Couthures.



## DES AIDES À LA MODERNISATION

Commerçants, artisans, prestataires de services, indépendants, exploitants agricoles... vous pouvez bénéficier d'un soutien financier pour la modernisation ou la création de votre espace de vente.

Pour améliorer les conditions d'accueil (rénovation de vitrines et façades, modernisation de l'agencement du local, accessibilité, démarche environnementale...) et favoriser l'image de vos commerces, VGA vous propose un dispositif d'aide à la modernisation du commerce, de l'artisanat et de l'agriculture en Val de Garonne (AMCAAVG).

Pour cela, présentez votre dossier de demande de subvention au Service Economie de l'Agglomération.

Ces dernières années, ces opérations ont généré **12 520 512 €** d'investissements (pour la ville de Marmande, ce sont 21 bénéficiaires pour l'année 2016), une opportunité pour vous, pour les entreprises locales et pour l'attractivité du territoire. N'hésitez plus, prenez contact avec VGA pour changer de décor.



## LES RENDEZ-VOUS SUR L'AGGLO

Les beaux jours sont là, l'occasion de sortir de chez soi et de promenades sur notre territoire. Quelques rendez-vous : Gens de Garonne à Couthures/Garonne vous proposent deux animations, le 19 avril, Fusée à eau et le 26 avril, Bulles Géantes. En mai, allez du côté de Sainte-Bazille, profitez les 13 et 14 mai de la foire à la fraise, aux fleurs et au vin ; puis à dévorer les 1<sup>er</sup>, 2 et 3 juin, le Mange-Livres à Grateloup Saint-Gayrand ; et terminez avec Saveur des Mots, les 9 et 10 juin à Meilhan/Garonne. Une proposition de menu de sorties que vous pouvez compléter en vous connectant sur le site de l'Office de Tourisme Val de Garonne.

+ d'infos au 05 53 64 44 44  
[www.valdegaronne.com](http://www.valdegaronne.com)



## LES ATELIERS...SAISON 2

Le Festival International du Journalisme Vivant se prépare avec l'équipe des Ateliers de Couthures. Sept thématiques proposées par les sept rédactions du Monde : changer de vie, le défi de l'eau, le laboratoire allemand, réinventons le travail, la rue prend la parole, s'informer à l'heure de la post-vérité et vivre avec les animaux. De 9h à 2h du mat', conférences, spectacles, théâtre, concerts... se succéderont dans le village. Réconcilier le grand public avec le journalisme en racontant des histoires vraies pour comprendre le monde, nourrir son point de vue... de façon conviviale et vivante. Maintenant, vous savez où vous serez du 27 au 30 juillet prochain !

Et pour vous convaincre, allez sur [www.les-ateliers-de-couthures.fr](http://www.les-ateliers-de-couthures.fr)



## ARTÈRE, UN PARCOURS...

"ARTÈRE - Circulez ! Tout est à voir !" Ce sont 11 artistes sur 11 communes et 11 œuvres originales et monumentales installées au cœur de nos villages. Une exposition éphémère à ne pas rater, en accès libre du 17 juin au 30 septembre sur les communes de Casteljaloux, Clairac, Cocumont, Duras, Gontaud de Nogaret, Houillès, Lauzun, Marmande, Miramont de Guyenne, Soumensac et Tonneins.

Un parcours artistique et insolite sur notre territoire.

+ d'info au 05 53 64 44 44 - [www.valdegaronne.com](http://www.valdegaronne.com)

# AGENDA *Notre choix*

3 et 4 Juin

## CAS ETAS MARMANDAISES



Le village des Casetas avec ses chapiteaux pointus s'impose comme un événement festif et ouvre la saison des Estivales de Marmande début juin. Ses animations et ses bodegas invitent d'abord à la sortie en famille et aux repas entre amis avec l'opportunité de profiter du site de la plaine de la Filhole. Alors, laissez-vous tenter !

Plus d'infos sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

30 Juin, 1<sup>er</sup> et 2 Juillet

## GAROROCK



L'impatience grandit et les aficionados connaissent désormais le programme. Une promotion bigarrée et talentueuse croisant jeunes premiers et vétérans du rock. Une 21<sup>e</sup> édition avec la reformation de F.F.F, le duo électro Justice et aussi les zinzins de La Femme... Bref, trois jours extraordinaires pour les festivaliers et pour les Marmandais !

Plus d'infos sur [www.garorock.com](http://www.garorock.com)

20 et 21 Mai

## FÊTE DES FLEURS ET DES SAVEURS

Vous êtes à la recherche d'idées pour fleurir votre jardin ou votre balcon ? Ces deux journées sont le rendez-vous pour les amateurs de la nature, les jardiniers en herbe... Et pour tous ceux qui ont envie de faire un tour sur l'esplanade de Maré, pour simplement flâner ou profiter des nombreuses animations et dégustations. Des exposants de fleurs de toutes sortes, de produits régionaux, de plantes dont les usages ont traversé les temps, du monde végétal à sentir... et, des producteurs de fraises avec concours de la meilleure fraise. Deux journées d'explosion de couleurs, de senteurs et de saveurs... Une édition garantie, produits haute culture !



Jusqu'au 1<sup>er</sup> Septembre

## EXPOSITION BONO SPERANZA



L'exposition "Hors les murs" de la photographe Spéranza et du sculpteur Bono est programmée jusqu'en Septembre. Profitez des photos et sculptures grands formats en divers lieux de la ville. Les œuvres de ces artistes sont à voir jusqu'au 6 mai au musée A. Marzelles

Samedi 3 Juin

## RDV AUX JARDINS



Faire découvrir à un large public la richesse des jardins et sensibiliser à leur préservation et restauration... Rendez-vous à 15h au jardin du cloître pour une visite guidée suivie d'un concert du Coro Allégria de 16h à 17h. Au programme, "Voyage en Italie". Cloître de Notre-Dame.

## AUTRES RENDEZ-VOUS

### » POUR PLUS D'INFOS...

Agenda culturel, dates et réservations sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

Tel : 05 53 93 47 35 et 05 53 64 44 44

### » CLAUDIA TAGBO

Ce spectacle prévu initialement au Comœdia le 1<sup>er</sup> juin est reporté au jeudi 5 octobre 2017.

Plus d'infos : au 05 53 93 47 35





## Vendredi 14 Avril **CIRQUE LEROUX**

L'ambiance : les années 30, entre huis clos et cabaret. Les protagonistes : trois hommes, plutôt dandys et une mariée assez hystérique, miss Betty qui tentent de protéger un coupable secret : "The Elephant in the room". Un spectacle à la croisée du cirque, du théâtre et du cinéma hollywoodien.

De spectaculaires acrobates, ensemble, ils ont parcouru le monde. Le désir de conduire leur propre projet de création les a réunis pour cette brillante entrée en piste.

L'espace expo sera durant 1h20, le lieu d'un spectacle inhabituel, "magnifique dès les premiers moments s'achevant sur un final à couper le souffle" (Public Reviews). Le Cirque Leroux à Marmande, un événement !

*Les dernières dates de la saison sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)*

## Samedi 13 Mai **PÉRISCOFOLIES**



Cela fait désormais 20 ans que le CLAE fait partie du paysage éducatif marmandais. Venez fêter avec nous cet anniversaire le 13 mai prochain. Jeux, manèges et restauration seront au rendez-vous à partir de 13h30. Toute l'équipe des CLAE vous attend !  
Espace Expo

## 17, 18 et 19 Mai **RENCONTRES DU VIVRE ENSEMBLE**



Cette année encore, le CCAS de Marmande et la Maison de l'Europe organisent les Journées du Vivre Ensemble pour sensibiliser au handicap, qu'il soit physique ou psychologique. De nombreux stands et animations sont à retrouver tout au long de ces trois jours.  
Place Clemenceau

## 21, 22 et 23 Juillet **MARMANDE EN FÊTE**



Pour la troisième année consécutive, chars, déguisements, confettis et animations de toutes sortes seront au programme pour colorer le centre-ville dans le cadre de "Marmande en Fête". Ces 3 jours seront sans aucun doute un temps fort de l'été marmandais.  
Centre-Ville

## » MOZART-STRAUSS

Les Symphonistes d'Aquitaine vous proposent une soirée autour de ces deux compositeurs le 12 mai à 20h30 au Comœdia.

## » CONCERT JAZZ

Un rendez-vous jazz précédé d'une restitution d'un travail éducatif avec les scolaires. Mardi 23 mai à 20h30 au Comœdia.

# ALBUM *On en redemande*



Samedi 4 Mars

## LE WOOP

Le centre-ville, c'est le Théâtre Comœdia où se produisent des spectacles comme celui du Woop au début du mois de mars.



Jusqu'au 1<sup>er</sup> Septembre

## HORS LES MURS !

La Médiathèque, un des lieux du centre-ville où vous pouvez voir les photos et sculptures de Bono et Spéranza.



Samedi 25 Mars

## LE PRINTEMPS EN FÊTE

Non loin du centre-ville, l'Espace Expo fêtait le temps d'une soirée, l'arrivée du printemps aux sons de l'Irlande.



Centre-Ville  
**NATURE ET LOISIRS**

Au cœur du centre-ville, la plaine de la Filhole est un espace vert où se côtoient différentes pratiques sportives dont les randonnées pédestres organisées par l'ASPPT. La dernière en date ayant eu lieu dans le cadre de la manifestation "Sport donne des elles" le 4 mars dernier.



Centre-ville  
**IL Y A MÊME UNE PLAGE !**

Depuis près d'une dizaine d'années maintenant, la plaine de la Filhole accueille en son sein une plage sur les bords de Garonne. Un bon moyen de se rafraîchir et d'échapper aux chaleurs de l'été à deux pas du centre-ville. La baignade étant surveillée et sécurisée, il ne vous reste plus qu'à en profiter.



Centre-Ville  
**CONVIVAL**



Envie de partager un bon moment entre amis, le centre-ville de Marmande vous offre la possibilité de vous détendre sur ses nombreuses terrasses qui fleurissent dès l'arrivée du printemps.

Centre-Ville  
**INSOLITE**



Vous avez aperçu un clown dans la fontaine de la Place Clemenceau. Et bien, vous n'avez pas rêvé. Il s'agissait en effet de l'une des nombreuses animations du Festival Mondoclown en février dernier.

Centre-Ville  
**HISTORIQUE**



Les travaux de l'îlot Lafitteau ont permis de faire renaître un joyau du patrimoine Marmandais, la Tour Charlemagne. Le cœur médiéval et historique de la ville sont à découvrir à quelques pas de là.

Jumelage Marmande-Portogruaro

## LES 30 PRINTEMPS

Cela a commencé par des échanges scolaires entre le lycée Val de Garonne et l'Italie. Comme beaucoup d'habitants étaient originaires ou avaient des liens familiaux avec cette région du Frioul et de la Vénétie, un pacte d'amitié a été établi avec Portogruaro en 1987. Un jumelage, c'est un mariage de commune à commune symbolisant le rapprochement des citoyens européens afin de promouvoir les valeurs démocratiques et culturelles de l'Europe.

Une relation amicale que Marmande va dignement célébrer du 19 au 21 mai avec des échanges éducatifs, rugbyistiques, culinaires... et bien sûr, des cérémonies officielles avec la présence de Madame le maire, Maria-Theresa Senatore. L'organisation et l'accueil de la délégation est déjà planifié. Trois jours de fête... à l'italienne !  
*Le programme sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)*

Opération Façades

## UN COUP DE POUCE

La ville propose un soutien financier à la rénovation des façades des immeubles du centre-ville, en lien avec le dispositif d'incitation à l'amélioration intérieure des logements. L'Opération Façades est le volet patrimonial de l'OPAH-ru. L'objectif est d'inciter les propriétaires à rénover les façades de préférence celle à usage d'habitation et d'aider ceux qui le souhaitent dans le montage de leur dossier. Les immeubles de plus de 15 ans localisés dans le centre ancien sont privilégiés. Les travaux doivent être réalisés par un professionnel. Le taux de subvention s'applique sur la dépense éligible plafonnée à 5 000€ de travaux H.T par façade. Renseignez-vous auprès du service Urbanisme de la Ville de Marmande :

05 53 93 47 30 ou sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr) (rubrique La mairie et vous)



Cérémonie de jumelage de 2009



On a semé à Beyssac



Un bel exemple de façade.

Les pas de côté

## POUR EN PRENDRE DE LA GRAINE

La présence d'herbes naturelles est trop souvent perçue comme un défaut d'entretien et le regard collectif doit évoluer. Accepter et aménager l'espace urbain pour que la végétation y trouve harmonieusement sa place, est un choix de la ville et un des volets de Centre-Ville Cœur de Vie. La commune est engagée dans une démarche respectueuse de l'environnement avec l'application de la gestion différenciée pour ses espaces verts.

Le quartier de Beyssac est le premier à participer à une nouvelle dynamique pour un entretien alternatif de la voirie. Semer volontairement des plantes dans les interstices des trottoirs ou devant chez soi de façon à permettre aux fleurs de prendre le dessus sur la végétation spontanée. Des semis de diverses fleurs sont à la disposition des habitants voulant s'impliquer dans cette démarche. Embellir, fleurir... le jardinage de rue commence à germer en ville.

Plus d'infos : service Espaces Verts au 05 53 20 98 42

## CARNET

Hommage à M. Didier Dutheil.

C'est une tristesse pour l'ensemble des Marmandais. Didier Dutheil n'est plus. Elu conseiller municipal en 2008, il devient adjoint au maire à l'urbanisme, au logement et à l'environnement en 2014. Engagé auprès du Lions Club, il était un humaniste, européen de conviction, homme digne, jovial, plein d'humour et d'humour. "Hôte, ici tu seras heureux, le souverain bien y est le plaisir" disait Epicure.

Avec ce numéro

## GUIDE DU BIEN VIVRE ENSEMBLE

Vous avez reçu votre numéro de *Marmande ma ville* et vous avez pu remarquer la présence dans votre boîte aux lettres d'un autre document édité par la ville de Marmande, le *Guide du Bien Vivre Ensemble*. Ce guide permet de rappeler et/ou de faire connaître plus largement les comportements responsables que nous devons avoir à l'égard de la vie collective. Beaucoup semblent évidents et pourtant beaucoup ne sont pas respectés. Adopter des gestes simples et de bons sens, c'est l'affaire de tous ! Ce dépliant est disponible auprès de l'accueil de la mairie, de la Police Municipale et aussi sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

Concours Création Affiches

## MARMANDE EN FÊTE 2017

La Ville a lancé un concours ayant pour objet de désigner l'affiche ou le visuel officiel de l'édition 2017 de Marmande en fête. Il est doté d'un seul prix (2 PASS de 3 jours pour Garorock 2017). L'ensemble des projets sera soumis à un jury et le lauréat sera proclamé fin-mai.

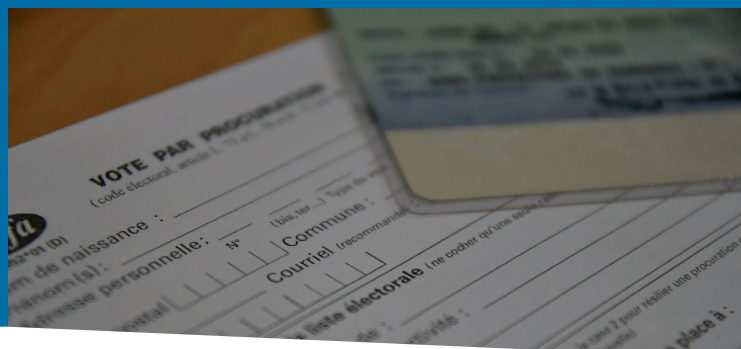
Plus d'informations sur [www.mairie-marmande.fr](http://www.mairie-marmande.fr)

Service État-Civil

## CARTE D'IDENTITÉ ET PROCURATIONS

Depuis le début de l'année 2017, seulement 16 mairies du Lot et Garonne sont désormais habilitées à recevoir vos demandes de renouvellement de carte d'identité. La mairie de Marmande fait partie de ces 16 communes. Si vous devez renouveler votre carte, n'oubliez pas qu'une prise de rendez-vous auprès du service Etat-Civil est impérative.

**2017 est une année électorale.** Si vous êtes dans l'impossibilité physique de vous déplacer pour voter, vous pouvez avoir recours à une procuration. Pour cela, il vous suffit de vous rendre à la gendarmerie ou au tribunal d'instance de Marmande. Prévoyez toutefois de le faire avant le vendredi midi précédant le scrutin.



Projet social de Marmande

## ON ASSOCIE...

**Marmande 2017 : année sociale.**

M. Pierrick Michel, directeur du CCAS, en a présenté les grandes lignes lors du conseil municipal du 6 mars dernier. Résumé d'une nouvelle approche éthique et d'actions. Le CCAS continue ses interventions sociales de proximité dimensionnées aux besoins des habitants en souhaitant amener l'usager du statut d'assisté à celui d'acteur de l'évolution de sa situation. Cela passe par une meilleure information des droits pour prévenir les risques de non recours et actualiser les connaissances en législation sociale. Le CCAS proposera une démarche participative d'aide : en matière de gestion budgétaire, pour apprendre à consommer autrement, par un accompagnement social à l'échec scolaire, la prévention via des ateliers au risque du vieillissement, à l'accès aux soins via la complémentaire santé et renforcera le partenariat avec l'OPAH-ru pour répondre aux logements énergivores. Autre souhait, valoriser les personnes en perte d'estime d'elle-même avec des co-productions d'actions solidaires pour les Marmandais qui veulent se rendre utiles et créer des espaces d'échanges mutuels de savoir. Des usagers au cœur d'une démarche de transversalités nouvelles. La solidarité est un lien social d'engagements réciproques.

**Le social est aussi un investissement.**

Projet culturel de Marmande

## ON DÉCLOISONNE...

**Une identité culturelle.**

Affirmer le rôle de la culture comme plus-value à l'attractivité du territoire, élaborer des partenariats avec les acteurs locaux et les institutionnels, encourager les initiatives, rapprocher les événements culturels de leurs publics, sont quelques-unes des lignes du projet artistique et culturel présenté par Loïc Rabache, directeur des affaires culturelles (CM du 6 mars 2017). Selon lui, l'économie et la culture sont liées, l'une ne va pas sans l'autre et la notion première de ce projet est de croiser et faire se croiser les cultures de chacun. Entre points à améliorer et points forts, il a été souligné le dynamisme des structures partenaires (cinéma, galerie, festival...) et celui du secteur associatif, dense et constructif dans son rapport à la ville. Nouer les liens avec les jeunes et aller aussi chercher des publics éloignés de l'art et de la culture sont indispensables.

Ce que l'on peut retenir des nouveautés : création d'une commission culturelle extra-municipale, place faite aux nouvelles technologies et la création artistique, développement des résidences d'artistes... Pour rendre l'action municipale culturelle lisible à tous. La saison culturelle en sera une image.

**La culture est aussi un investissement.**



Pierrick Michel (à gauche),  
Directeur du CCAS  
et Loïc Rabache (à droite),  
Directeur des Affaires Culturelles

## NOTRE ENGAGEMENT AU SERVICE DES MARMANDAIS

Dans un contexte de désengagement financier total de l'Etat, la majorité municipale a présenté le budget primitif 2017 ambitieux mais responsable. La maîtrise des dépenses de fonctionnement a permis pour cette année encore de ne pas augmenter la part communale des impôts locaux. Le choix a été fait de soutenir le pouvoir d'achat et d'attirer les futurs propriétaires. Nous ne pouvons que regretter que le groupe de la minorité s'oppose à cette volonté en votant contre ce budget. Un vote incompréhensible quand on constate que dans la même journée les conseillers départementaux du groupe de la minorité vote en séance plénière au Département pour l'achat d'un bâtiment à la ville de Marmande, et le soir même en conseil municipal décide de voter contre la vente de ce même bâtiment au Département.

Concernant les travaux engagés dans le cadre du projet « centre-ville, cœur de vie », nous veillons à ce que les délais soient dûment respectés afin que les Marmandais puissent profiter de ce nouveau cadre dès le début de l'été.

Notre engagement est sans faille, notre volonté est de rendre Marmande « belle à vivre », attractive et vivante.

## LA MAJORITÉ MUNICIPALE

## UN BUDGET D'AFFICHAGE !

Lors du dernier conseil municipal nous avons rejeté le budget proposé par le Maire. Pourquoi ? L'examen du compte administratif, qui révèle la réalité des comptes 2016 par rapport aux « prévisions » du budget, montre deux choses importantes :

D'une part, l'épargne nette s'effondre à 201 000 € perdant plus de 1 million €, ce qui est très préoccupant pour la santé financière de la municipalité. D'autre part le taux de réalisation des dépenses d'équipement prévues tombe à 39%. Concrètement quand le Maire affiche 100 € d'investissement au budget il n'en réalise que 39 €, du jamais vu à Marmande. En a-t-il tenu compte pour bâtir le budget 2017 ? Non ! Par rapport à 2016, la majorité présente un budget avec des recettes en baisse de 5% mais des investissements en hausse de 17% malgré un taux de réalisation d'un tiers à peine. Bref c'est du « Je promets toujours plus mais je réalise peu ! ». Par ailleurs sont prévues des hausses de dépenses non acceptables (+6,7% sur les charges générales). Pour nous, ce budget n'est pas réaliste et ne sera pas réalisé tel que présenté. Il est en trompe l'œil, nous avons donc voté contre et « en bloc » parce qu'un budget est un mécano complexe qui doit s'équilibrer, voter certaines lignes budgétaires et pas d'autres deviendrait vite incohérent et amènerait à voter un budget complètement déséquilibré. Le budget n'est pas un buffet où l'on choisit ses petits fours, c'est un tout ! Nous avons voté contre et en bloc car il ne répond pas aux besoins de notre Ville, tout simplement.

Groupe "Demain Marmande" : J. HOCQUELET,  
A. MAHIEU, S. BORDERIE, C. CILLIÈRES et F. FIGUÈS

## INACCEPTABLE ET INJUSTE

La baisse continue de la dotation globale de fonctionnement (DGF) de l'Etat (un million d'euros en deux ans pour les Marmandais) destinée aux services nécessaires pour la vie quotidienne des populations est à la fois injuste et inacceptable. Dès lors, des choix sont faits comme la baisse relative des moyens humains (personnel) face à des besoins accrus de la population. Et s'ajoutent également des investissements qui sont reportés entre trois et quatre ans au lieu des deux ans prévus, par exemple...

Des priorités sont, de fait, laissées de côté comme le manque de logements à loyer modérés (sociaux), le retard sur les voiries communales (réfections, trottoirs, routes...).

Et sans cette dotation, est-il possible d'afficher sérieusement de grandes ambitions au niveau social, culturel, ... ou bien encore sur la démocratie participative et citoyenne ou sur le numérique ?...

Dans ce contexte, on peut s'interroger aussi sur l'ampleur des travaux sur la place du marché... Etaient-ils vraiment indispensables ?

En général l'ensemble des élus sont unanimes pour dénoncer cette baisse. Et c'est ainsi que j'ai, une nouvelle fois, proposé une motion en direction de l'Etat demandant de suspendre cette baisse des dotations en prélevant les moyens, par exemple, sur la part du CICE ou sur l'évasion fiscale. Sous le prétexte que ce n'est pas du ressort de la commune, le Maire ne l'a pas soumis au vote. Je le regrette et suis convaincu que cette motion aurait pu être adressée à l'Etat et aurait été de nature à faire entendre la demande des populations et des élus.

Groupe Front National

Michel CERUTI, Conseiller municipal communiste

Plus de représentant au Conseil Municipal

## LES VITRINES DE MARMANDE ARRIÈRE-BOUTIQUE

Une association de commerçants a pour objectif de mettre en place une stratégie commune, profitable à tous ses membres, pour permettre un renforcement de l'activité commerciale, la promotion de ses opérations et l'émergence d'un environnement favorable à leur activité. Ce rôle est aujourd'hui assuré par Les Vitrites de Marmande.

Des statuts refaits et validés par une assemblée générale extraordinaire en février 2017, pour cette association qui regroupe des adhérents-commerçants de toute la ville et de tous les secteurs (prêt-à-porter, prestations de services...) dont une majorité en centre-ville. Pour Gilles Barde, le président, "notre rôle est de fédérer tous les acteurs pour faire ensemble ce que l'on ne peut pas faire seul". La

participation à l'animation de la cité est une des clés mais pour l'association, la communication, parce qu'elle doit être à la hauteur des enjeux, va connaître un nouvel élan cette année. "Nous avons aujourd'hui une page Facebook et nous construisons actuellement un plan de communication annuel avec le client au cœur", précise le président souhaitant impliquer les adhérents dans les actions menées avec la volonté de s'ouvrir à tous. Chacun doit profiter des anima-

tions mises en place. Les Vitrites de Marmande ont là aussi voulu intensifier les actions en proposant une animation mensuelle "pour apporter notre pierre à l'édifice, au dynamisme de la ville". La première au calendrier,

est la course à l'œuf en avril, puis suivra la fête des mères en mai. L'organisation d'opérations commerciales est ainsi l'occasion de promouvoir leurs différentes activités, de développer leur notoriété et d'accroître le passage

en magasin.

Gérer l'environnement local des commerçants en étant force de propositions : "Nous sommes en coordination avec la municipalité, souligne M. Barde, "nous avons donné nos avis sur Centre-Ville Cœur de Vie et sommes invités à des réunions. Embellir la ville, ses entrées, la rendre plus attractive est une priorité pour nous, commerçants. Marmande est une ville sympa !" Dont acte.



## Vue de...



L'Agence du Commerce, située rue L. Faye, accueille parfois les réunions des Vitrites

Leurs prochaines opérations commerciales, les 22 et 28 mai et fin juin. Et les dates des soldes, du 22 au 24 juin.

Contacts  
Les Vitrites  
de Marmande

14 rue Abel Boyé 47200 Marmande  
Facebook : [www.facebook.com/Les-Vitrites-de-Marmande](http://www.facebook.com/Les-Vitrites-de-Marmande)  
[acom.marmande@gmail.com](mailto:acom.marmande@gmail.com)

Bureau et adhérents des Vitrites

## Qui sont-ils ?

Les Vitrites de Marmande sont composées de 16 administrateurs élus pour 3 ans. Un bureau composé de : G. Barde, président, J. Sanchez, trésorier, B. Chavès, secrétaire et D. Triscos, vice-secrétaire. Nombre d'adhérents : 90 en décembre 2016.



## Marie-Claude COUZIGOU

# DES RACINES ET DES AILES

Marie-Claude, l'élégance de l'engagement

**J**e suis une personne discrète, dit-elle, en préambule de l'entretien. Marie-Claude Couzigou n'est pas discrète par timidité mais par cohérence avec sa nature plaçant l'harmonie, le respect de l'autre et la modération en toute chose. Dernière-née d'une fratrie de cinq enfants, l'éducation à la maison est à l'image des parents agriculteurs, ils nous ont appris le respect, le partage, la valeur des choses et

liquidera deux ans plus tard. Un tournant dans la vie de Marie-Claude, elle ne cherche pas un autre emploi. "Cette année-là, je décide de changer de métier et je choisis de travailler avec mon époux dans son affaire personnelle". Spécialisée dans la volaille, de produits maison et haut de gamme, elle le soutenait déjà pour la partie administrative et comptable en parallèle de son activité et ce depuis 1992. "Lorsqu'on travaille pour soi



**Lorsqu'on travaille pour soi, qui plus est en couple, il ne faut pas compter ses heures.**

le devoir de travailler, chacun participait aux tâches domestiques et les vacances scolaires n'étaient pas oisives. Collège et lycée à Marmande avec à l'issue un diplôme dans le secteur administratif et s'ensuit très vite, un premier engagement personnel fort, celui du mariage avec Roland Couzigou. Puis l'engagement professionnel, après quelques CDD, Marie-Claude trouve un emploi dans une entreprise familiale de négoce en fruits et légumes, comme employée de bureau. "Mes plus belles années où j'ai lié de belles amitiés sincères et durables", souligne-t-elle. L'occasion aussi de s'engager au sein du Comité d'Entreprise, une expérience riche de partage altruiste jusqu'à la vente de l'entreprise en 2007 que le repreneur

qui plus est en couple, il ne faut pas compter ses heures, sa peine et surtout ne jamais être défaillant", dit-elle aujourd'hui ravie et épanouie par la polyvalence de ses activités. "Je suis sûre d'avoir fait le bon choix pour nous, c'est un bonheur quotidien".

Marie-Claude s'engage aussi au conseil municipal de son village où son père, Claude Vacher, en a été le maire. "Un seul mandat faute de disponibilité, j'en garde en bon souvenir", dit-elle un brin émue.

Ce qui la caractérise, c'est son attachement au territoire. "On est bien ici, je suis née là et j'y vis", ajoute Marie-Claude pour qui le bonheur est dans les yeux de son petit-fils. Une personne discrète certes et aussi une femme engagée... et ce, en toute discrétion.

## DATES CLÉS

1963

NAISSANCE  
À SAINT-AVIT

1981

MARIAGE AVEC  
ROLAND COUZIGOU

2008

CONSEILLÈRE  
MUNICIPALE À SAINT-AVIT

2009

INSTALLATION  
À LA HALLE DU MARCHÉ

## Et aussi...

Marie-Claude a été désignée pour représenter pendant les travaux du secteur du Marché, les dix commerçants présents sous la halle. L'enseigne Couzigou existe depuis les années 60, une affaire familiale qui a connu deux halles, la "moderne" des années 80 puis l'"actuelle" début XXI<sup>e</sup> siècle. Derrière son étal de la halle, du mercredi au samedi, elle vous propose aussi des recettes à faire avec ses produits dont celle du rôti de canard farci !

Halle du Marché  
Mardi au samedi : de 08h à 13h00